

An (untere Bauaufsichtsbehörde)

Landratsamt Aichach-Friedberg
SG 41 Bauamt
Münchener Str. 9
86551 Aichach



LANDRATSAMT
AICHACH-FRIEDBERG

Antrag auf Teilbaugenehmigung

1. Bauherr

Name	Vorname	Telefon (mit Vorwahl)
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	

2. Bauvorhaben

Genauere Bezeichnung des Vorhabens

3. Baugrundstück

Gemarkung	Flur-Nr.
Gemeinde	Straße, Hausnummer
Verwaltungsgemeinschaft	Gemeindeteil

4. Auf Grund meines eingereichten Bauantrages, Az. _____, beantrage(n) ich/wir hiermit gemäß Art. 70 BayBO eine Teilbaugenehmigung für

- die Ausschachtungsarbeiten für die Baugrube
- die Fundamentierung des Kellergeschosses
- die Errichtung des Kellers bis zur Unterkante Decke
- _____
- _____
- _____

Drei weitere Planfertigungen von den bei der Baubehörde bereits vorliegenden Plänen habe ich für die beantragte Teilbaugenehmigung beigelegt. Da dem geplanten Bauvorhaben keine öffentlich-rechtlichen Bedenken entgegenstehen und eine vorzeitige Ausführung der vorangeführten Bauarbeiten dringend erforderlich ist, bitte ich um beschleunigte Genehmigung meines Antrages.

5. Unterschrift Bauherr

Ort, Datum	Unterschrift des Bauherrn
------------	---------------------------

Anlagen:

- drei weitere Planfertigungen
- Risikoerklärung

Zum Bauantrag Az. _____

Bauvorhaben: _____

Bauort: _____

Bauherr: _____

hier: Teilbaugenehmigung

ERKLÄRUNG:

Der unterzeichnete Bauherr hat für o. g. Maßnahme eine Teilbaugenehmigung für _____ beantragt. Derzeit ist noch nicht sicher, ob und wann das Vorhaben insgesamt in der beantragten Form genehmigt werden kann. Insoweit erklärt der Bauherr hiermit, dass die in der Teilbaugenehmigung enthaltenen Bauteile auf eigenes Risiko ausgeführt werden. Auf Schadenersatzansprüche, falls das Vorhaben insgesamt nicht oder nicht in der beantragten Form genehmigt werden kann, wird ausdrücklich verzichtet.

Der Bauherr verpflichtet sich außerdem nur die in der Teilbaugenehmigung enthaltenen Teile auszuführen und das Vorhaben erst fertig zu stellen, wenn die endgültige Genehmigung erteilt wurde.

_____, den _____
Ort Datum

Der Bauherr:

(Unterschrift)