

Nachweis für den vorbeugenden Brandschutz

nach § 11 Bauvorlagenverordnung (BauVorIV)

(Adresse des Nachweiserstellers)

Vorbemerkung:

- Das Brandschutzkonzept umfasst ____ Seiten einschließlich Deckblatt sowie den Eingabepplan in der Fassung vom _____ mit Eintragungen
- Der Ersteller dieses Brandschutznachweises hat die erforderlichen Nachweisberechtigung durch Eintrag in der Liste der Bayerischen Ingenieurkammer -Bau/Architektenkammer- * erhalten (Art. 62 Abs. 2 Sätze 3, 4 BayBO)

* Nichtzutreffendes streichen

NACHWEIS FÜR DEN VorBEUGENDEN BRANDSCHUTZ nach § 11 der BauVorIV (Bauvorlagenverordnung)
--

Auftraggeber

Bauvorhaben

Bauort _____ Fl. Nr. _____

Gemarkung _____

A) Baubeschreibung

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um einengeschossigen Neubau/Umbau *
eines/einer _____

Das Gebäude ist unterkellert / nicht unterkellert *

* nicht zutreffendes bitte streichen

Gebäudeabmessungen**Einstufung nach Art. 2 Abs. 3 BayBO**

Länge: _____

| Gebäudeklasse: _____

Breite: _____

Höhe: _____

Das Bauvorhaben ist nach Art. 2 (4) BayBO einzustufen als

ja nein | **Bauliche Anlagen und Räume besonderer Art und Nutzung
(Sonderbauten)**

B) Brandschutz – Konzept gemäß § 11 BauVorIV nach Abs. 1 (Teil 1)**1.1 Art der Nutzung**

(Anzahl der die bauliche Anlage nutzende Personen, Brandlasten, Brandgefahren)
bitte entsprechende Angaben hier eintragen

Erster Rettungsweg

(Treppenräume notwendiger Treppen, Ausgänge ins Freie – Art. 31 BayBO, notwendige Flure – Art. 31 Abs. 2 Satz 2 BayBO)

Lfd. Nr.	Rettungswegeführung, Flure, Treppenräume	Rechtsgrundlage	Anforderung	Tatsächliche Ausführung	Mindestanforderung erreicht: ja / nein Kompensiert durch

1.3 Zweiter Rettungsweg

(weitere Treppen, durch die Feuerwehr mit verfügbaren Rettungsgeräten erreichbare Stellen)

Lfd. Nr.	Weitere Rettungswege, Flure, Treppenräume, durch die Feuerwehr erreichbare Stellen	Rechtsgrundlage	Anforderung	Tatsächliche Ausführung	Mindestanforderung erreicht: ja / nein Kompensiert durch

1.4 Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen Art. 24 BayBO

(Baustoffklasse, Feuerwiderstandsklassen)

Lfd. Nr.	Wände, Decken, Dächer Art. 25, 26, 27, 28, 29, 30 BayBO	Rechtsgrundlage	Anforderung	Tatsächliche Ausführung	Mindestanforderung erreicht: ja / nein Kompensiert durch

1.5 Bauteile und Einrichtungen, die dem Brandschutz dienen

(Brandwände, Trennwände, Unterdecken, Feuerschutzabschlüsse, Rauchschutztüren, Entrauchungsanlagen)

Lfd. Nr.	Brandwände Art. 28 BayBO, BS-Türen, RWA Trennwände, Unterdecken	Rechtsgrundlage	Anforderung	Tatsächliche Ausführung	Mindestanforderung erreicht: ja / nein Kompensiert durch

1.6 Zugänge, Zufahrten und Bewegungsflächen für die Feuerwehr

(Feuerwehrflächen, Aufstellflächen für Hubrettungsfahrzeuge)

Lfd. Nr.	Feuerwehrflächen gem. Art. 5 BayBO / DIN 14090 FeuerwehrlIRI	Rechtsgrundlage	Anforderung	Tatsächliche Ausführung	Mindestanforderung erreicht: ja / nein Kompensiert durch

1.7 Löschwasserversorgung /löschmittel

(Feuerlöscheinrichtungen gem. Art. 12 BayBO, Mindestlöschwassermenge nach DVGW W 405, Feuerlöscher nach BGR 133 und DIN EN 3)

Lfd. Nr.	Löschwasserversorgung Feuerlöscheinrichtungen	Rechts- grundlage	Anforderung	Tatsächliche Ausführung	Mindestanforderung erreicht: ja / nein Kompensiert durch

C) Zusätzliche Angaben bei Sonderbauten: Mittel- und Großgaragen, Gebäudeklasse 5 und bei Abweichungen gem. § 11 Abs. 2 BauVorIV

2.1 Brandschutzrelevante Einzelheiten der Nutzung *

(gefährliche Güter, hohe Brandlasten, besondere Personengruppen – Kranke, Alte, Kinder, etc.)

* zutreffendes bitte kurz beschreiben

2.2 Berechnung der Rettungswegebreiten und –längen*

(Versammlungsstätten, Verkaufsstätten, sonstige Großanlagen)

* ermittelte Ergebnisse und Quelle bitte angeben

2.3 Einzelheiten der Rettungswegeausbildung *

(Nottreppen, Notleitern, Sachausstiege, Rettungsruutschen, spezielle Fluchtwegleitsysteme)

* gewählte, notwendige Einrichtungen kurz beschreiben

2.4 Beschilderungen der Rettungswege, Sicherheitsbeleuchtung

(Schilder zur Fluchtwegleitung gem. DIN 4844 und BGV A 8, Sicherheitsbeleuchtung nach VDE 0108)

Lfd. Nr.	Sicherheitsbeleuchtung Fluchtwegbeschilderung	Rechts- grundlage	Anforderung	Tatsächliche Ausführung	Mindestanforderung erreicht: ja / nein Kompensiert durch

2.5 Berechnung der Brandlasten *

(soweit erforderlich bei Industriebauten, Gefahrgutlagern, Hochregallagern etc. nach DIN 18230)

* Berechnungsergebnis hier kurz eintragen – Berechnung als Anlage beifügen!

2.6 Technische Anlagen die dem Brandschutz dienen

(Anlagen zur Branderkennung, Brandmeldung, Alarmierung, Brandbekämpfung, Rauch- und Wärmeabführung)

Lfd. Nr.	Brandmeldeanlagen DIN 14675 Alarmierungseinrichtung Löschvorrichtungen, Löscher (BGR 133 und DIN EN 3) RWA-Anlagen (DIN 18232)	Rechts- grundlage	Anforderung	Tatsächliche Ausführung	Mindestanforderung erreicht: ja / nein Kompensiert durch

2.7 Löschwasser – Rückhaltung *

(Forderung bei Betrieben mit wassergefährdenden Stoffen, Gefahrgutbetriebe)

* kurz die Maßnahmen gemäß LÖRüRI erläutern

2.8 Betriebliche und organisatorische Vorkehrungen zum Brandschutz

(Betriebs-Brandschutzordnung gemäß DIN 14096 Teil 1,2,3 Feuerwehrplan gemäß DIN 14095, Fluchtwegeplan)

Lfd. Nr.	Betriebs-Brandschutzordnung DIN 14096 Feuerwehrplan DIN 14095 Fluchtwegeplan z. B. BStättV / VKV / VStättV	Rechtsgrundlage	Anforderung	Tatsächliche Ausführung	Mindestanforderung erreicht: ja / nein Kompensiert durch

D Angaben zu allgemeinen Anlagen und Einrichtungen

1. Blitzschutz (Art. 44 BayBO)

Lfd. Nr.	Blitzschutzanlagen	Rechtsgrundlage	Anforderung	Tatsächliche Ausführung	Mindestanforderung erreicht: ja / nein Kompensiert durch

2. Garagen (GaStellV)

Lfd. Nr.	Abstand, Baustoffe, Bauteile Rettungswege	Rechtsgrundlage	Anforderung	Tatsächliche Ausführung	Mindestanforderung erreicht: ja / nein Kompensiert durch

3. Haustechnische Anlagen, Feuerungsanlagen und andere Anlagen (Art. 37, 38, 39, 40, 43 BayBO, AufzV, RbAL, EltBauV, LeitungsanlRI, DoppelbRI, FeuV)

Lfd. Nr.	Anlage, Aufstellart, Aufstellort	Rechtsgrundlage	Anforderung	Tatsächliche Ausführung	Mindestanforderung erreicht: ja / nein Kompensiert durch

4 Zusätzliche Angaben (z. B. Sonderbau)

Siehe Anlage(n): ja nein

5 Aussagen von Fachstellen (z. B. Feuerwehr, Regierung, Versicherer)

Siehe Anlage(n): ja nein

E) Genehmigungspflichtige Abweichungen * (Art. 63 BayBO)

* ggf. auf einem Beiblatt darstellen

Aus lfd. Nummer	Art, Begründung, Ersatzmaßnahme

Hinweis: Genehmigungspflichtige Abweichung sind schriftlich bei der Unteren Bauaufsichtsbehörde zu beantragen !

Aufgestellt:

Name / Büro (Stempel)	<p style="text-align: right;">Ort: _____</p> <p style="text-align: right;">Datum: _____</p> <p style="text-align: right;">Unterschrift: _____</p>
------------------------------	---

F) Bestätigung des Bauherrn:

Der Bauherr bestätigt hiermit, das vor beschriebene Brandschutzkonzept für sein Bauvorhaben zur Kenntnis genommen zu haben und sichert zu, die darin enthaltenen Maßnahmen fachgerecht und vollständig auszuführen / ausführen zu lassen *:

Ort und Datum

Unterschrift des Bauherrn

* nicht zutreffendes bitte streichen

Verzeichnis der verwendeten Abkürzungen:

BayBO – Bayerische Bauordnung (2008)
AufzV – Aufzugsverordnung
DoppelbRI – Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Hohlräume und Doppelböden
DVGW W 405 – Deutscher Verein des Gas und Wasserfaches e.V., DVGW Arbeitsblatt W 405
EltBauV – Verordnung über den Bau von Betriebsräumen für elektrische Anlagen
FeuerwehrlRI – Richtlinie für die Feuerwehr auf Grundstücken
FeuV – Verordnung über Feuerungsanlagen, Wärme- und Brennstoffversorgungsanlagen, Feuerungsverordnung
BStättV – Verordnung über den Bau und Betrieb von Beherbergungsstätten (Beherbergungsstättenverordnung)
GaStellV – Verordnung über den Bau und Betrieb von Garagen sowie über die Zahl der notwendigen Stellplätze
HochhRI – Richtlinie über den Bau und den Betrieb von Hochhäusern
LeitungsanRI – Richtlinien über die brandschutztechnischen Anforderungen an Leitungsanlagen
LöRüRI – Richtlinie zur Bemessung von Löschwasserrückhalteanlagen beim Lagern wassergefährdender Stoffe
RbAL – Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Lüftungsanlagen
VkV – Verordnung über den Bau und den Betrieb von Verkaufsstätten
VstättV – Verordnung über den Bau und den Betrieb von Versammlungsstätten
BRG 133 (bisher: ZH 1/201) – Regeln für die Ausrüstung von Arbeitsstätten mit Feuerlöschern
BGV A 8 (bisher: VGB 125) – Arbeitsstättenverordnung über die Ausführung der Beschilderung in Rettungswegen