



BESTANDSPPLAN M 1:5000



MAßNAHMENPLAN M 1:1000

Ausgangslage

Insgesamt 28.700 m² landwirtschaftliche Nutzfläche (Intensiv-Ackerland) sollen im Rahmen eines Ökokontos für den Landkreis Aichach-Friedberg aufgewertet werden. Die Fläche befindet sich im Eigentum des Landkreises Aichach-Friedberg im sogenannten ehemaligen Kreisgut östlich der B 300, für das ein Nutzungskonzept aus dem Jahr 1992 vorliegt, welches bereits den Rahmen für eine bäuerlich und ökologisch ausgerichtete Kulturlandschaft bietet. Die Fläche liegt innerhalb des Naturraumes Donau-Isar-Hügelland. Die Flächengröße der Fl.-Nr. 1146/0 beträgt insgesamt 356.448 m².

Sämtliche Bewertungen erfolgen auf Basis der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKomV), die seit 01.09.2014 in Kraft ist.


Der Ausgangszustand der zur Aufwertung vorgesehenen Teilfläche wird mit **A 12 Bewirtschaftete Äcker mit standorttypischer Segetalvegetation** bewertet.


Biotop- und Nutzungstyp Bestand	Wertpunkte/m ²	Fläche m ²	Summe Wertpunkte
A 12	4	28.700	114.800

Entwicklungsziele und Aufwertungsumfang/Maßnahmen

Als Entwicklungsziel ist für die Fläche folgender Zielzustand vorgesehen: **B 431 Streuobstwiese im Komplex mit intensiv bis extensiv genutztem Grünland, junge Ausbildung**

Folgende Maßnahmen sind zur Erreichung des definierten Zielzustandes erforderlich:

 Auf einer Teilfläche von 28.700 m² der Fl.-Nr. 1146/0 soll das bisher intensiv genutzte Ackerland mit einer autochthonen Regio-Saatgutmischung „Blumenwiese robust 50-50“ mit einem Kräuteranteil von 50% und einem Gräseranteil von 50% angesät werden.

 Des Weiteren sind 100 Hochstamm-Obstbäume auf stark wachsenden Unterlagen zu pflanzen. Verpflichtend für die Wahl der Sorten ist die Empfehlung für den Landkreis Aichach-Friedberg als Ergebnis aus dem Landkreisprojekt „Erfassung und Erhaltung alter Apfel- und Birnensorten im nördlichen Schwaben“. Die Sortenechtheit ist zu gewährleisten.

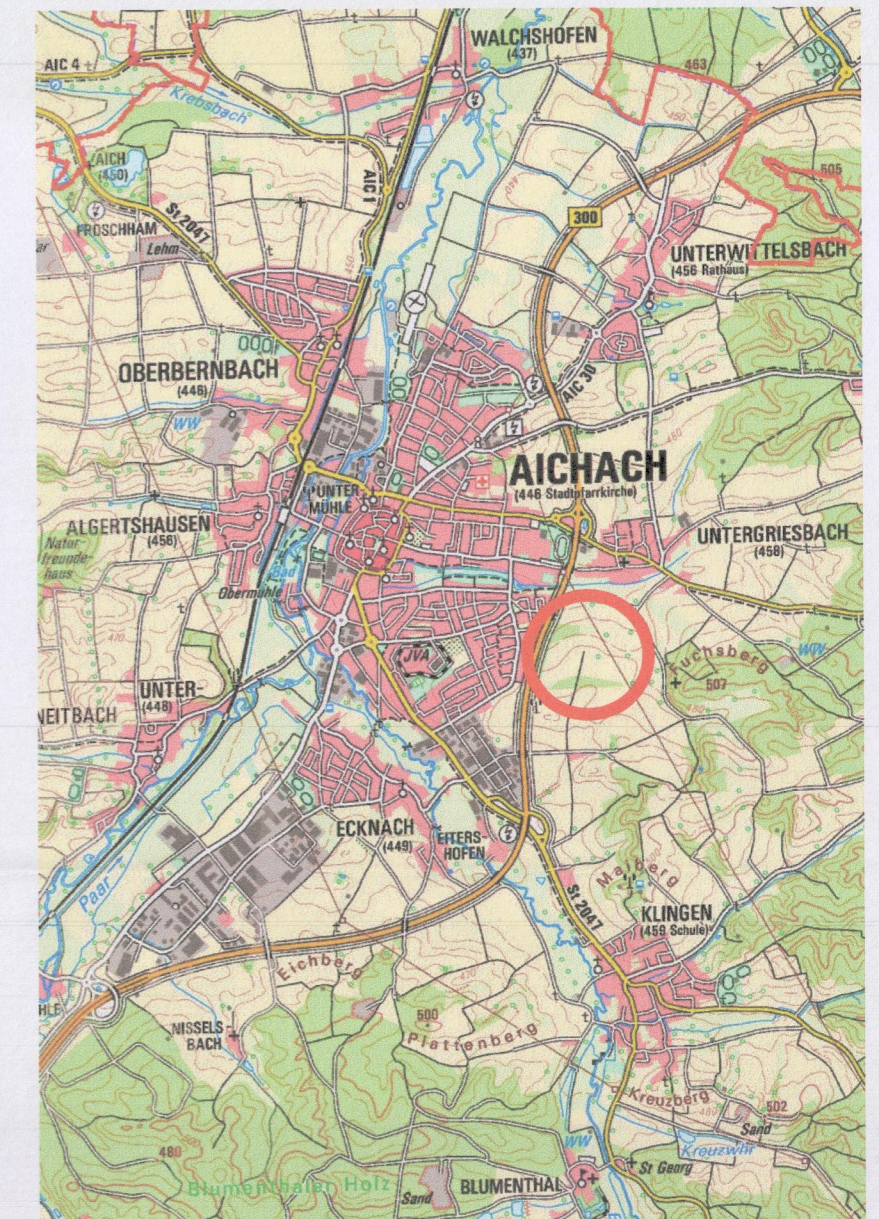
Biotop- und Nutzungstyp Ziel-Zustand	Wertpunkte/m ²	Fläche m ²	Summe Wertpunkte
B 431	8	28.700	229.600

Fazit
Die Aufwertung der Fläche beträgt bei einer Ausführung wie dargestellt **114.800 Wertpunkte (229.600 – 114.800) und somit 4 Wertpunkte /m².**

Pflege

- Artenreiche Wiese:
- Mahd in den ersten 5 Jahren nach Bedarf, mindestens 2 mal jährlich (Heumahd und Grummetmahd); Schnittzeitpunkt ab 01.06. in den ersten 5 Jahren, anschließend zu nach hinten zu einem späteren Zeitpunkt
 - Alternativ: Beweidung
 - Abfuhr Mähgut
 - Verzicht auf Dünge- und Pflanzenschutzmittel (nach Absprache mit der zuständigen unteren Naturschutzbehörde Düngung mit Festmist möglich)
 - Jährlich wechselnde Brachestreifen

- Streuobst:
- Pflanzschnitt
 - Pflanzung im Wühlmauskorb
 - Ausreichende Baumverankerung
 - Herstellen einer Baumscheibe und Freihalten durch Hacken mindestens in den ersten drei Jahren
 - Stammschutz (Mäherschutz und haltbarer Weißanstrich)
 - Aufstellen von Ansitzwarten für Greifvögel
 - Wässern in Anwuchsphase und in Trockenperioden
 - Kontinuierliches Wühlmausmonitoring + Wühlmausbekämpfung
 - Bei Bedarf Düngung mit Festmist oder Kompost, keine mineralische Düngung
 - Einsatz von PS-Mitteln nur in Absprache mit der unteren Naturschutzbehörde bei Gefahr des Sortenverlustes
 - Baumpflegeschnitt inkl. Erziehungsschnitt



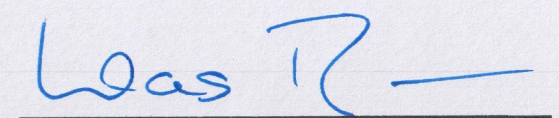
LAGEPLAN M 1:50000



ÖKOKONTO KREISGUT

LAGEPLAN M 1:50000
BESTANDSPPLAN M 1:5000
MAßNAHMENPLAN M 1:1000

Inhaber Landkreis Aichach-Friedberg
vertreten durch Landrat Dr. Klaus Metzger
Münchener Str. 9
86551 Aichach
08251/92-0



Lage:
Fl.-Nr.: 1146/0, **Teilfläche**
Gemarkung Aichach
Stadt Aichach
Landkreis Aichach-Friedberg

Aichach, 05. Dezember 2019