

Gutachterausschuss Landkreis Aichach-Friedberg



Bodenrichtwerte

Stand 31.12.2016

für Wohnbauland, gewerbliches Bauland,
landwirtschaftliche Flächen und bebaute
Flächen im Außenbereich.

INHALTSVERZEICHNIS

	Seite
Inhaltsverzeichnis	1
Vorbemerkungen	2 – 3
Erläuterungen zur Richtwertübersicht	4
Alphabetisches Verzeichnis der Ortsteile	5 – 7
Bodenrichtwerte <i>Teil I</i> : nach § 195 BauGB; Wohnbau und Gewerbe <u>mit</u> Erschließung; Landwirtschaft	9 – 17
Verwaltungskarten des Landkreises Aichach-Friedberg mit Angabe der Richtwerte in den einzelnen Gemarkungen	18 – 19
Karten – Stadt Aichach	20 – 21
Karten – Stadtteil Ecknach	22 – 23
Karten – Stadt Friedberg	24 – 25
Karten – Gemeinde Kissing	26 – 27
Karten – Markt Mering	28 – 29
Karten – Laimering	30 – 31
Bodenrichtwerte <i>Teil II</i> : bebaute Flächen im Außenbereich nach § 35 BauGB, <u>ohne</u> Erschließung	33 – 40

VORBEMERKUNGEN

Richtwertliste Teil I

1. Bodenrichtwerte für Wohnbau- und gewerbliche Bauflächen

Die Bodenrichtwerte wurden als durchschnittliche Lagewerte ermittelt und beziehen sich auf den Quadratmeter Grundstücksfläche.

In die Auswertung einbezogen waren alle in der Kaufpreissammlung nach § 195 Baugesetzbuch – BauGB – erfassten Fälle vom

01.01.2015 – 31.12.2016.

Die Bodenrichtwerte beziehen sich auf baureifes Land. Das sind Flächen, die nach Lage, Form und Größe für eine bauliche Nutzung geeignet und nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften bebaubar, insbesondere ausreichend erschlossen sind.

In den einzelnen Bodenrichtwerten sind die Erschließungsbeiträge nach dem Baugesetzbuch enthalten.

Erschließungsbeiträge nach dem Baugesetzbuch sind z. B. Grunderwerb, Straßenbau, Straßenentwässerung, Beleuchtung, Lärmschutzwall, Bepflanzung, Begrünung und erforderlicher naturschutzrechtlicher Ausgleichsbedarf.

Die Ver- und Entsorgungsleitungen nach Kommunalabgabengesetz (KAG) bis zur Grundstücksgrenze sind enthalten.

Nicht enthalten sind Kosten für Hauselektrizität, Fernmeldekabel, Erdgas und Stellplätze etc..

Die angegebenen Richtwertzonen 90, 91 und 92 beziehen sich auf gewerbliche Bauflächen.

Die Begrenzung der Richtwertzonen wurde den bebaubaren Flächennutzungsplandarstellungen angepasst.

Die Geschossflächenzahl (GFZ, § 20 BauNVO) gibt an, wie viele Quadratmeter Geschossfläche je Quadratmeter Grundstücksfläche zulässig sind. Die GFZ ist nach den Außenmaßen der Gebäude in allen Vollgeschossen zu ermitteln.

Für die beiden Städte Aichach und Friedberg und deren Stadtteile mit höherer Baudichte sowie für die Hauptorte der Gemeinden wurden die durchschnittlichen Grundstücksflächen und GFZ-Werte ermittelt.

In den Ortsteilen der Kommunen haben die GFZ-Abweichungen nach den Erkenntnissen des Gutachterausschusses keinen bedeutsamen Einfluss auf den Bodenwert. Daher spielt hier bei der Grundstücksbewertung die GFZ-Anpassung nur eine untergeordnete Rolle.

Die Umrechnung der Verkaufswerte für Wohnbauland kann für den gesamten Landkreis nach den Umrechnungskoeffizienten der WertR erfolgen.

2. Bodenrichtwerte für landwirtschaftliche Flächen

Der Bodenrichtwert stellt einen Durchschnittswert für **Ackerland** mittlerer Qualität und Lage in der jeweiligen Gemarkung dar, bezogen auf den Quadratmeter Grundstücksfläche.

Der Durchschnittswert für **Grünland** beträgt bis zu 2/3 des Wertes für Ackerland in der jeweiligen Gemarkung.

Der forstwirtschaftliche Bodenwert des **Waldes** beträgt ca. 2/10 bis 4/10 des Wertes für Ackerland in der jeweiligen Gemarkung. Die **Bestockung** ist hierbei **nicht** berücksichtigt.

Richtwertliste Teil II

3. Bodenrichtwerte für bebaute Flächen im Außenbereich

Durchschnittliche Lagewerte für den Boden im bebauten Außenbereich z. B. Einödhöfe, einzelne landwirtschaftliche Hofstellen, Weiler etc. unter Berücksichtigung der einzelnen Gewichtung je nach Ansiedlung:

- Keine Fremdbebauung
- Gemäßigte Fremdbebauung
- Fremdbebauung im größeren Umfang

Diese Richtwerte enthalten keine Erschließungskosten.

Erläuterungen zur Richtwertübersicht

In der Richtwertübersicht *Teil I* sind die Einheitsgemeinden und die eigenständigen Gemeinden innerhalb einer Verwaltungsgemeinschaft in alphabetischer Reihenfolge enthalten. Die Ortsteile der Gemeinden sind jeweils unmittelbar darunter aufgeführt.

Beispiel:	Affing	Einheitsgemeinde
	Anwalting	Ortsteil
	Aulzhausen	Ortsteil

Die Bodenrichtwerte im *Teil II* sind landkreisweit alphabetisch geordnet. Ein Verzeichnis der Ortsteile, aus dem ersichtlich ist welcher Gemeinde sie angehören, befindet sich auf den Seiten 5 - 7.

Die nächste Richtwertübersicht für den Landkreis Aichach-Friedberg wird Mitte 2019 mit Stand vom 31.12.2018 vorgelegt.

Herausgeber: Gutachterausschuss für die Ermittlung von Grundstückswerten
im Landkreis Aichach-Friedberg

Landratsamt Aichach-Friedberg
Münchener Straße 9
86551 Aichach

Geschäftsstelle: ☎ 0 82 51 / 92-311
☎ 0 82 51 / 92-386

Die Liste ist urheberrechtlich geschützt.
Vervielfältigung nur mit Erlaubnis des Herausgebers

Verzeichnis der Ortsteile

Ortsteil	Gemeinde	Gemarkung	Ortsteil	Gemeinde	Gemarkung
Abenberg	Pöttmes, M	Schorn	Eitershofen	Aichach, St	Ecknach
Abtismühle	Kühbach, M	Haslangkreit	Eresried	Steindorf	Eresried
Adelzhausen	Adelzhausen	Adelzhausen	Eurasburg	Eurasburg	Eurasburg
Affing	Affing	Affing	Frankenzell	Schiltberg	Ruppertszell
Aich	Aichach, St	Oberbernbach	Frechholzhausen	Affing	Affing
Aichach	Aichach, St	Aichach	Freienried	Eurasburg	Freienried
Aichach, Bhf	Aichach, St	Aichach	Friedberg	Friedberg, St	Friedberg
Aindling	Aindling, M	Aindling	Friedberger See	Friedberg, St	Friedberg
Ainertshofen	Inchenhofen, M	Sainbach	Froschham	Aichach, St	Oberbernbach
Algertshausen	Aichach, St	Algertshausen	Gagers	Friedberg, St	Ottmaring
Allenberg	Schiltberg	Allenberg	Gallenbach	Aichach, St	Gallenbach
Allmering	Rehling	Rehling	Gamling	Rehling	Rehling
Alsmoos	Petersdorf	Alsmoos	Gansbach	Aichach, St	Klingen
Andersbach	Aichach, St	Klingen	Ganswies	Eurasburg	Freienried
Anwalting	Affing	Anwalting	Gaulzhofen	Aindling, M	Gaulzhofen
Appertshausen	Petersdorf	Petersdorf	Gebenhofen	Affing	Gebenhofen
Arnhofen	Aindling, M	Hausen	Gebersdorf	Petersdorf	Alsmoos
Arnhofen	Inchenhofen, M	Sainbach	Glon	Ried	Baindlkirch
Asbach	Ried	Eismannsberg	Gollenhof	Sielenbach	Sielenbach
Au	Pöttmes, M	Grimolzhausen	Griesbachmühle	Friedberg, St	Paar
Au	Rehling	Rehling	Griesbeckerzell	Aichach, St	Griesbeckerzell
Aufhausen	Schiltberg	Aufhausen	Grimolzhausen	Pöttmes, M	Grimolzhausen
Aulzhausen	Affing	Aulzhausen	Großhausen	Kühbach, M	Haslangkreit
Aumühle	Pöttmes, M	Handzell	Gumpfenberg	Pöttmes, M	Pöttmes
Axtbrunn	Petersdorf	Willprechtszell	Gundelsdorf	Pöttmes, M	Gundelsdorf
Bach	Todtenweis	Todtenweis	Gundertshausen	Schiltberg	Schiltberg
Bachern	Friedberg, St	Bachern	Habermühl	Eurasburg	Eurasburg
Baierberg	Mering, M	Baierberg	Haberskirch	Friedberg, St	Haberskirch
Baindlkirch	Ried	Baindlkirch	Handzell	Pöttmes, M	Handzell
Batzmühle	Pöttmes, M	Handzell	Harthausen	Friedberg, St	Harthausen
Bergen	Affing	Mühlhausen	Harthof	Mering, M	Mering
Bergen	Schiltberg	Aufhausen	Haslangkreit	Kühbach, M	Haslangkreit
Besthof	Friedberg, St	Paar	Haunsried	Adelzhausen	Heretshausen
Binnenbach	Aindling, M	Binnenbach	Haunsries	Affing	Haunsries
Bitzenhofen	Dasing	Taiting	Hausen	Aindling, M	Hausen
Bleitzhof	Pöttmes, M	Schorn	Hausen bei Hofh.	Steindorf	Hausen bei Hofh.
Blumenthal	Aichach, St	Klingen	Heilbach	Sielenbach	Tödenried
Brand	Eurasburg	Freienried	Heimat	Dasing	Wessiszell
Brandbauer	Adelzhausen	Adelzhausen	Heimatshausen	Friedberg, St	Wiffertshausen
Brandfischer	Adelzhausen	Adelzhausen	Heimpersdorf	Baar (Schwaben)	Heimpersdorf
Brugger	Eurasburg	Freienried	Heretshausen	Adelzhausen	Heretshausen
Brunnen	Merching	Brunnen	Hergertswiesen	Eurasburg	Freienried
Bsuhhof	Schiltberg	Allenberg	Hiesling	Aichach, St	Griesbeckerzell
Burgadelzhausen	Adelzhausen	Burgadelzhausen	Hinterholz	Dasing	Rieden
Burgstall	Ried	Eismannsberg	Hinterholz	Eurasburg	Eurasburg
Dasing	Dasing	Dasing	Hirschbach	Hollenbach	Igenhausen
Derching	Friedberg, St	Derching	Höbstl	Dasing	Dasing
Dickelsmoor	Friedberg, St	Derching	Hochdorf	Merching	Hochdorf
Dieß	Pöttmes, M	Handzell	Höfarten	Schiltberg	Schiltberg
Dießmühle	Pöttmes, M	Pöttmes	Hofbauer	Dasing	Wessiszell
Dohlenbach	Friedberg, St	Stätzling	Hofgarten	Aichach, St	Griesbeckerzell
Dürnberg	Baar (Schwaben)	Unterbaar	Hofheggenberg	Steindorf	Hofheggenberg
Ebenried	Pöttmes, M	Ebenried	Hohenried	Petersdorf	Willprechtszell
Echsheim	Pöttmes, M	Echsheim	Hohleneich	Dasing	Rieden
Ecknach	Aichach, St	Ecknach	Hollenbach	Hollenbach	Hollenbach
Edenhausen	Aindling, M	Pichl	Holzburg	Ried	Eismannsberg
Edenried	Aichach, St	Edenried	Holzgrub	Sielenbach	Tödenried
Eiselsried	Pöttmes, M	Grimolzhausen	Holzhausen	Schiltberg	Aufhausen
Eisingersdorf	Aindling, M	Pichl	Holzschmied	Schiltberg	Aufhausen
Eismannsberg	Ried	Eismannsberg	Holzschuster	Adelzhausen	Adelzhausen

Ortsteil	Gemeinde	Gemarkung
Hörmannsberg	Ried	Hörmannsberg
Hügelshart	Friedberg, St	Ottmaring
Igenhausen	Hollenbach	Igenhausen
Iglbach	Affing	Affing
Immendorf	Pöttmes, M	Immendorf
Inchenhofen	Inchenhofen, M	Inchenhofen
Indersdorf	Petersdorf	Petersdorf
Ingstetten	Inchenhofen, M	Oberbachern
Ippertshausen	Aichach, St	Gallenbach
Irschenhofen	Adelzhausen	Heretshausen
Kagering	Rehling	Rehling
Kalteneck	Eurasburg	Freienried
Katzenthal	Affing	Affing
Kemnat	Schiltberg	Ruppertszell
Kissing	Kissing	Kissing
Klingen	Aichach, St	Klingen
Knottenried	Aichach, St	Griesbeckerzell
Kohlstatt	Friedberg, St	Derching
Kollaich	Schiltberg	Ruppertszell
Koppenzell	Pöttmes, M	Gundelsdorf
Kreit	Dasing	Rieden
Kühbach	Kühbach, M	Kühbach
Kühnhausen	Pöttmes, M	Kühnhausen
Kühnhausen	Schiltberg	Ruppertszell
Laimering	Dasing	Laimering
Landmannsdorf	Adelzhausen	Burgadelzhausen
Latzenhausen	Dasing	Taiting
Lechaumühle	Schmiechen	Unterbergen
Lechlingszell	Baar (Schwaben)	Heimpersdorf
Lindenau	Friedberg, St	Rederzhausen
Lindl	Dasing	Laimering
Lutsiedlung	Aindling/Todtenweis	Aindling/Todtenweis
Maiermühle	Pöttmes, M	Handzell
Mainbach	Hollenbach	Mainbach
Malzhausen	Dasing	Zieglbach
Mandlach	Pöttmes, M	Handzell
Mangelsdorf	Kühbach, M	Oberschönbach
Matzenberg	Aichach, St	Klingen
Merching	Merching	Merching
Mergenthau	Kissing	Kissing
Mering	Mering, M	Mering
Meringerzell	Mering, M	Mering
Metzenried	Schiltberg	Ruppertszell
Metzgerhof	Friedberg, St	Rederzhausen
Michelau	Adelzhausen	Heretshausen
Miedering	Affing	Mühlhausen
Mittelham	Kühbach, M	Oberschönbach
Morabach	Sielenbach	Töddenried
Motzenhofen	Hollenbach	Motzenhofen
Mühlhausen	Affing	Mühlhausen
Neßlach	Aindling, M	Hausen
Neuhausen	Aichach, St	Griesbeckerzell
Neulhof (oberer)	Aichach, St	Gallenbach
Neulhof (unterer)	Aichach, St	Gallenbach
Neulwirth	Dasing	Laimering
Neumühle	Aichach, St	Gallenbach
Neumühle	Pöttmes, M	Grimolzhausen
Nisselsbach	Aichach, St	Ecknach
Oberach	Rehling	Rehling
Oberbaar	Baar (Schwaben)	Oberbaar
Oberbachern	Inchenhofen, M	Oberbachern
Oberbernbach	Aichach, St	Oberbernbach

Ortsteil	Gemeinde	Gemarkung
Obergriesbach	Obergriesbach	Obergriesbach
Oberhaslach	Sielenbach	Töddenried
Obermauerbach	Aichach, St	Obermauerbach
Obermühle	Pöttmes, M	Handzell
Oberperlmühle	Baar (Schwaben)	Heimpersdorf
Oberschneitbach	Aichach, St	Oberschneitbach
Oberschönbach	Kühbach, M	Oberschönbach
Oberwittelsbach	Aichach, St	Oberwittelsbach
Oberzell	Dasing	Dasing
Oedmühle	Kühbach, M	Haslangkreit
Osterzhausen	Pöttmes, M	Osterzhausen
Ottmaring	Friedberg, St	Ottmaring
Ottomühl	Kissing	Kissing
Ottoried	Friedberg, St	Wiffertshausen
Paar	Friedberg, St	Paar
Paar	Kühbach, M	Haslangkreit
Pertenau	Pöttmes, M	Grimolzhausen
Petersdorf	Petersdorf	Petersdorf
Pfaffenzell	Affing	Affing
Pfandlaich	Eurasburg	Eurasburg
Pichl	Aindling, M	Pichl
Plankmühle	Schmiechen	Schmiechen
Pöttmes	Pöttmes, M	Pöttmes
Pranst	Schiltberg	Ruppertszell
Putzmühle	Steindorf	Steindorf
Radersdorf	Kühbach, M	Haslangkreit
Radersdorf, Bhf	Kühbach, M	
Raderstetten	Sielenbach	Sielenbach
Rapperzell	Schiltberg	Rapperzell
Rederzhausen	Friedberg, St	Rederzhausen
Rehling	Rehling	Rehling
Rehrosbach	Eurasburg	Eurasburg
Reicherstein	Pöttmes, M	Reicherstein
Reifersbrunn	Mering, M	Mering
Reifersdorf	Inchenhofen, M	Inchenhofen
Rettenbach	Kühbach, M	Unterbernbach
Rettenbach	Ried	Baindlkirch
Rettenberg	Friedberg, St	Wiffertshausen
Ried	Inchenhofen, M	Sainbach
Ried	Ried	Ried
Rieden	Dasing	Rieden
Riedhof	Ried	Baindlkirch
Rinnenthal	Friedberg, St	Rinnenthal
Röckerszell	Aichach, St	Gallenbach
Rohrbach	Friedberg, St	Rohrbach
Rohrbach	Rehling	Rehling
Ruppertszell	Schiltberg	Ruppertszell
Sägmühl	Rehling	Rehling
Sainbach	Inchenhofen, M	Sainbach
Sand	Todtenweis	Todtenweis
Sankt Afra	Mering, M	Mering
Sankt Franziskus	Dasing	Wessiszell
Sankt Georg	Hollenbach	Igenhausen
Sankt Jodok	Affing	Haunswies
Sankt Othmar	Pöttmes, M	Handzell
Sankt Stephan	Rehling	Rehling
Schafhausen	Sielenbach	Sielenbach
Scherneck	Rehling	Rehling
Schiltberg	Schiltberg	Schiltberg
Schmiechen	Schmiechen	Schmiechen
Schneiderhof	Friedberg, St	Rederzhausen
Schnellmannskreuth	Pöttmes, M	Schnellmannskreuth

Ortsteil	Gemeinde	Gemarkung
Schönau	Inchenhofen, M	Inchenhofen
Schönbach	Hollenbach	Schönbach
Schönberg	Sielenbach	Sielenbach
Schönleiten	Petersdorf	Schönleiten
Schorn	Pöttmes, M	Schorn
Sedlbrunn	Pöttmes, M	Handzell
Sedlhof	Kühbach, M	Haslangkreit
Seeanger	Pöttmes, M	Pöttmes
Siegersberg	Pöttmes, M	Handzell
Sielenbach	Sielenbach	Sielenbach
Sirchenried	Ried	Sirchenried
Stätzling	Friedberg, St	Stätzling
Steinach b. Mering	Merching	Steinach b. Mering
Steindorf	Steindorf	Steindorf
Stockensau	Kühbach, M	Stockensau
Stotzard	Aindling, M	Stotzard
Stuben	Pöttmes, M	Ebenried
Stunzberg	Sielenbach	Sielenbach
Sulzbach	Aichach, St	Sulzbach
Taiting	Dasing	Taiting
Tattenhausen	Dasing	Rieden
Taxberg	Inchenhofen, M	Inchenhofen
Thalhof	Schiltberg	Ruppertszell
Tödtenried	Sielenbach	Tödtenried
Todtenweis	Todtenweis	Todtenweis
Tränkmühle	Aichach, St	Ecknach
Tremmel	Adelzhausen	Adelzhausen
Unterach	Rehling	Rehling
Unterbaar	Baar (Schwaben)	Unterbaar
Unterbachern	Inchenhofen, M	Oberbachern
Unterbergen	Schmiechen	Unterbergen
Unterbernbach	Kühbach, M	Unterbernbach
Untergriesbach	Aichach, St	Untergriesbach
Unterhaslach	Sielenbach	Tödtenried
Untermauerbach	Aichach, St	Obermauerbach
Untermühle	Aichach, St	Aichach
Unterperlmühle	Baar (Schwaben)	Heimpersdorf
Unterschneitbach	Aichach, St	Unterschneitbach
Unterschönbach	Kühbach, M	Oberschönbach
Unterschröttenloh	Sielenbach	Tödtenried
Unterwittelsbach	Aichach, St	Unterwittelsbach
Unterzell	Dasing	Dasing
Wagesenberg	Pöttmes, M	Immendorf
Walchshofen	Aichach, St	Walchshofen
Weichenberg	Aindling, M	Hausen
Weidach	Obergriesbach	Obergriesbach
Weinberg	Hollenbach	Igenhausen
Weinsbach	Adelzhausen	Burgadelzhausen
Wessiszell	Dasing	Wessiszell
Wiesenbach	Pöttmes, M	Wiesenbach
Wiffertshausen	Friedberg, St	Wiffertshausen
Willprechtszell	Petersdorf	Willprechtszell
Wilpersberg	Aichach, St	Klingen
Winden	Kühbach, M	Stockensau
Windten	Aichach, St	Gallenbach
Wittenberg	Friedberg, St	Paar
Wöresbach	Aichach, St	Oberwittelsbach
Wulfertshausen	Friedberg, St	Wulfertshausen
Wundersdorf	Schiltberg	Ruppertszell
Zahling	Obergriesbach	Zahling
Zieglbach	Dasing	Zieglbach
Zillenberg	Ried	Zillenberg

Zeichenerklärung:

St	Stadt
M	Markt
Bhf	Bahnhof

Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil I

Gemeinde/Stadt	Gemarkung	Zone	Wohnbau- flächen	Grundstück Ø m² / Ø GFZ	Gewerbl. Flächen	Landwirtsch. Flächen
Adelzhausen	Adelzhausen		190,00 €/m²	650 m² 0,40		7,00 €/m²
Burgadelzhausen	Burgadelzhausen		165,00 €/m²			7,00 €/m²
Landmannsdorf	Burgadelzhausen		165,00 €/m²			7,00 €/m²
Heretshausen	Heretshausen		195,00 €/m²		85,00 €/m²	7,00 €/m²
Irschenhofen	Heretshausen		160,00 €/m²			7,00 €/m²
Affing	Affing	10	170,00 €/m²	790 m² 0,30		8,00 €/m²
Südl. und nördlich der Gebenhofener Straße	Affing	20	140,00 €/m²			
Anwalting	Anwalting		140,00 €/m²			7,00 €/m²
Aulzhausen	Aulzhausen		135,00 €/m²			7,50 €/m²
Bergen	Mühlhausen		140,00 €/m²			7,00 €/m²
Gebenhofen	Gebenhofen		130,00 €/m²			7,00 €/m²
Gebenhofen / "Auf der Höh" (Zone 20 Affing)	Gebenhofen		140,00 €/m²			
Haunswies	Haunswies		140,00 €/m²			6,00 €/m²
Iglbach	Affing		135,00 €/m²			8,00 €/m²
Mühlhausen	Mühlhausen		140,00 €/m²		85,00 €/m²	7,00 €/m²
Mühlhausen (Sondernutzungsfläche Campingplatz)	Mühlhausen		70,00 €/m²			

Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil I

Gemeinde/Stadt	Gemarkung	Zone	Wohnbau- flächen	Grundstück Ø m² / Ø GFZ	Gewerbl. Flächen	Landwirtsch. Flächen
Aichach	Aichach	90			90,00 €/m²	7,00 €/m²
Historischer Stadtkern	Aichach	10	550,00 €/m²	170 m² 1,35		
Obere Vorstadt	Aichach	20	370,00 €/m²	460 m² 0,70		
Untere Vorstadt	Aichach	30	370,00 €/m²	410 m² 1,10		
Nordwestlich des Stadtkerns	Aichach	40	350,00 €/m²	610 m² 0,55		
Nord, Kreiskgut, Beckmühle, Rest	Aichach	50	300,00 €/m²	500 m² 0,45		
Algertshausen	Algertshausen		190,00 €/m²	700 m² 0,35	90,00 €/m²	7,00 €/m²
Algertshausen (angrenzend an AIC-Zone 40)	Algertshausen		330,00 €/m²			
Ecknach	Ecknach		280,00 €/m²	620 m² 0,40	80,00 €/m²	8,00 €/m²
Ecknach (angrenzend an AIC-Zone 50)	Ecknach		290,00 €/m²			
Ecknach (Gewerbe) (siehe auch AIC-Zone 90)	Ecknach	91			90,00 €/m²	
Edenried	Edenried		90,00 €/m²			6,00 €/m²
Gallenbach	Gallenbach		110,00 €/m²			8,00 €/m²
Gallenbach (Acht 300 Gewerbepark)	Gallenbach	90			75,00 €/m²	
Griesbeckerzell	Griesbeckerzell		120,00 €/m²			6,00 €/m²
Klingen	Klingen		200,00 €/m²			7,00 €/m²
Oberbernbach	Oberbernbach		190,00 €/m²	600 m² 0,35	80,00 €/m²	9,00 €/m²
Obermauerbach	Obermauerbach		135,00 €/m²			7,00 €/m²
Oberschneitbach	Oberschneitbach		120,00 €/m²			7,00 €/m²
Oberwittelsbach	Oberwittelsbach		200,00 €/m²			7,00 €/m²
Sulzbach	Sulzbach		200,00 €/m²			7,00 €/m²
Untergriesbach	Untergriesbach		190,00 €/m²			7,00 €/m²
Untermauerbach	Obermauerbach		155,00 €/m²			7,00 €/m²
Unterschneitbach	Unterschneitbach		200,00 €/m²			7,00 €/m²
Unterrwittelsbach	Unterrwittelsbach		170,00 €/m²			7,00 €/m²
Walchshofen	Walchshofen		170,00 €/m²			7,00 €/m²

Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil I

Gemeinde/Stadt	Gemarkung	Zone	Wohnbau- flächen	Grundstück Ø m² / Ø GFZ	Gewerbl. Flächen	Landwirtsch. Flächen
Aindling	Aindling		165,00 €/m²	740 m² 0,35	80,00 €/m²	6,00 €/m²
Arnhofen	Hausen b. Aindl.		130,00 €/m²			6,00 €/m²
Binnenbach	Binnenbach		105,00 €/m²			6,00 €/m²
Edenhausen	Pichl		100,00 €/m²			6,50 €/m²
Eisingersdorf	Pichl		110,00 €/m²			6,50 €/m²
Gaulzhofen	Gaulzhofen		100,00 €/m²			6,00 €/m²
Hausen b. Aindling	Hausen b. Aindl.		100,00 €/m²			6,00 €/m²
Lutzsiedlung (s. a. "Lutzsiedlung" Gem. Todtenweis)	Aindling		100,00 €/m²			
Pichl	Pichl		110,00 €/m²			6,50 €/m²
Stotzard	Stotzard		100,00 €/m²			7,00 €/m²
Baar				870 m² 0,30		
Heimpersdorf	Heimpersdorf		60,00 €/m²			6,50 €/m²
Lechlingszell	Heimpersdorf		60,00 €/m²			6,50 €/m²
Oberbaar	Oberbaar		110,00 €/m²			6,50 €/m²
Unterbaar	Unterbaar		90,00 €/m²		35,00 €/m²	8,00 €/m²
Dasing	Dasing	10	300,00 €/m²	650 m² 0,35	100,00 €/m²	8,00 €/m²
Bitzenhofen	Taiting		120,00 €/m²			7,00 €/m²
Laimering	Laimering		180,00 €/m²			8,50 €/m²
Laimering	Laimering	90			50,00 €/m²	
Laimering - Lindl	Laimering	91			100,00 €/m²	
Laimering Acht 300 Gewerbepark	Laimering	92			75,00 €/m²	
Rieden	Rieden		180,00 €/m²			8,50 €/m²
Taiting	Taiting		200,00 €/m²			7,00 €/m²
Tattenhausen	Rieden		120,00 €/m²			8,50 €/m²
Wessiszell	Wessiszell		210,00 €/m²			7,50 €/m²
Zieglbach	Zieglbach		120,00 €/m²			7,00 €/m²
Eurasburg	Eurasburg		220,00 €/m²	680 m² 0,35		8,50 €/m²
Freienried	Freienried		165,00 €/m²		95,00 €/m²	7,00 €/m²
Rehrosbach	Eurasburg		175,00 €/m²			8,50 €/m²

Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil I

Gemeinde/Stadt	Gemarkung	Zone	Wohnbau- flächen	Grundstück Ø m² / Ø GFZ	Gewerbl. Flächen	Landwirtsch. Flächen
Friedberg	Friedberg	90			110,00 €/m²	9,00 €/m²
Historischer Stadtkern	Friedberg	10	600,00 €/m²	340 m² 1,20		
Süd	Friedberg	20	460,00 €/m²	510 m² 0,55		
Ost	Friedberg	30	490,00 €/m²	550 m² 0,60		
Nord (15 % Abschlag angr. B 300)	Friedberg	40	410,00 €/m²	510 m² 0,60		
Westl. d. Stadtmauer	Friedberg	50	460,00 €/m²	520 m² 0,50		
FDB-West	Friedberg	51	580,00 €/m²	480 m² 0,40		
Afra im Felde	Friedberg	70	320,00 €/m²	790 m² 0,30		
Friedberger See	Friedberg	60	450,00 €/m²			
Bachern	Bachern		175,00 €/m²			6,00 €/m²
Derching	Derching		280,00 €/m²	700 m² 0,40	125,00 €/m²	9,00 €/m²
Dickelsmoor	Derching		120,00 €/m²			9,00 €/m²
Haberskirch	Haberskirch		280,00 €/m²			6,50 €/m²
Harthausen	Harthausen		260,00 €/m²			6,00 €/m²
Heimatshausen	Wiffertshausen		170,00 €/m²			6,00 €/m²
Hügelshart	Ottmaring		250,00 €/m²			7,50 €/m²
Ottmaring	Ottmaring		230,00 €/m²	700 m² 0,40		7,50 €/m²
Paar bei Friedberg	Paar b. Friedberg		210,00 €/m²			6,00 €/m²
Rederzhausen	Rederzhausen		320,00 €/m²			8,00 €/m²
Rederzhausen (Afra im Felde; s. Zone 70)	Friedberg		320,00 €/m²			
Rinnenthal	Rinnenthal		190,00 €/m²			5,50 €/m²
Rohrbach	Rohrbach		150,00 €/m²			5,00 €/m²
Stätzling	Stätzling		350,00 €/m²	540 m² 0,50		7,00 €/m²
Wiffertshausen	Wiffertshausen		300,00 €/m²	550 m² 0,40		6,00 €/m²
Wiffertshausen (westl. der Feichtmayrstr. s. FDB-Zone 30)	Wiffertshausen		490,00 €/m²	500 m² 0,45		
Wulfertshausen	Wulfertshausen		300,00 €/m²	630 m² 0,50		7,00 €/m²

Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil I

Gemeinde/Stadt	Gemarkung	Zone	Wohnbau- flächen	Grundstück Ø m² / Ø GFZ	Gewerbl. Flächen	Landwirtsch. Flächen
Hollenbach	Hollenbach		110,00 €/m²	760 m² 0,35		6,00 €/m²
Igenhausen	Igenhausen		110,00 €/m²			5,00 €/m²
Mainbach	Mainbach		100,00 €/m²			7,00 €/m²
Motzenhofen	Motzenhofen		110,00 €/m²		50,00 €/m²	6,00 €/m²
Schönbach	Schönbach		100,00 €/m²			6,00 €/m²
Inchenhofen	Inchenhofen		140,00 €/m²	800 m² 0,35	35,00 €/m²	7,50 €/m²
Oberbachern	Oberbachern		75,00 €/m²			6,00 €/m²
Sainbach	Sainbach		100,00 €/m²			6,00 €/m²
Unterbachern	Oberbachern		75,00 €/m²			6,00 €/m²
Kissing	Kissing	90			110,00 €/m²	7,00 €/m²
Alt-Kissing	Kissing	10	290,00 €/m²	650 m² 0,15		
Neu-Kissing (20% Abschlag bei "Auenstraße")	Kissing	20	330,00 €/m²	530 m² 0,50		
Kühbach	Kühbach		170,00 €/m²	680 m² 0,35	50,00 €/m²	6,50 €/m²
Großhausen	Haslangkreit		75,00 €/m²			6,50 €/m²
Haslangkreit	Haslangkreit		130,00 €/m²			6,50 €/m²
Oberschönbach	Oberschönbach		75,00 €/m²			6,50 €/m²
Paar bei Kühbach	Haslangkreit		130,00 €/m²			6,50 €/m²
Radersdorf	Haslangkreit		100,00 €/m²			6,50 €/m²
Stockensau	Stockensau		75,00 €/m²			6,50 €/m²
Unterbernbach	Unterbernbach		100,00 €/m²		35,00 €/m²	6,50 €/m²
Unterschönbach	Oberschönbach		75,00 €/m²			6,50 €/m²
Winden	Stockensau		75,00 €/m²			6,50 €/m²

Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil I

Gemeinde/Stadt	Gemarkung	Zone	Wohnbau- flächen	Grundstück Ø m² / Ø GFZ	Gewerbl. Flächen	Landwirtsch. Flächen
Merching	Merching		230,00 €/m²	680 m² 0,35	80,00 €/m²	7,00 €/m²
Brunnen	Brunnen		75,00 €/m²			7,00 €/m²
Hochdorf	Hochdorf		80,00 €/m²			6,00 €/m²
Steinach	Steinach		200,00 €/m²			7,50 €/m²
Mering	Mering	90			120,00 €/m²	7,00 €/m²
Ortskern	Mering	10	360,00 €/m²	700 m² 0,90		
Ost und Süd-West	Mering	20	350,00 €/m²	720 m² 0,35		
St. Afra und Mering Nord	Mering	30	300,00 €/m²	660 m² 0,35		
An der Hörmannsberger Straße	Mering	40	330,00 €/m²	550 m² 0,45		
Paarbogen	Mering	50	280,00 €/m²	610 m² 0,55		
Baierberg	Baierberg		85,00 €/m²			6,50 €/m²
Meringerzell	Mering		85,00 €/m²			7,00 €/m²
Reifersbrunn	Mering		85,00 €/m²			7,00 €/m²
Obergriesbach	Obergriesbach		200,00 €/m²	740 m² 0,35		6,00 €/m²
Zahling	Zahling		145,00 €/m²			6,00 €/m²
Petersdorf	Petersdorf		120,00 €/m²	790 m² 0,30	50,00 €/m²	5,50 €/m²
Alsmoos	Alsmoos		120,00 €/m²			5,00 €/m²
Axtbrunn	Willprechtzell		90,00 €/m²			5,00 €/m²
Gebersdorf	Alsmoos		80,00 €/m²			5,00 €/m²
Hohenried	Willprechtzell		100,00 €/m²			5,00 €/m²
Schönleiten	Schönleiten		90,00 €/m²			6,00 €/m²
Willprechtzell	Willprechtzell		90,00 €/m²			5,00 €/m²

Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil I

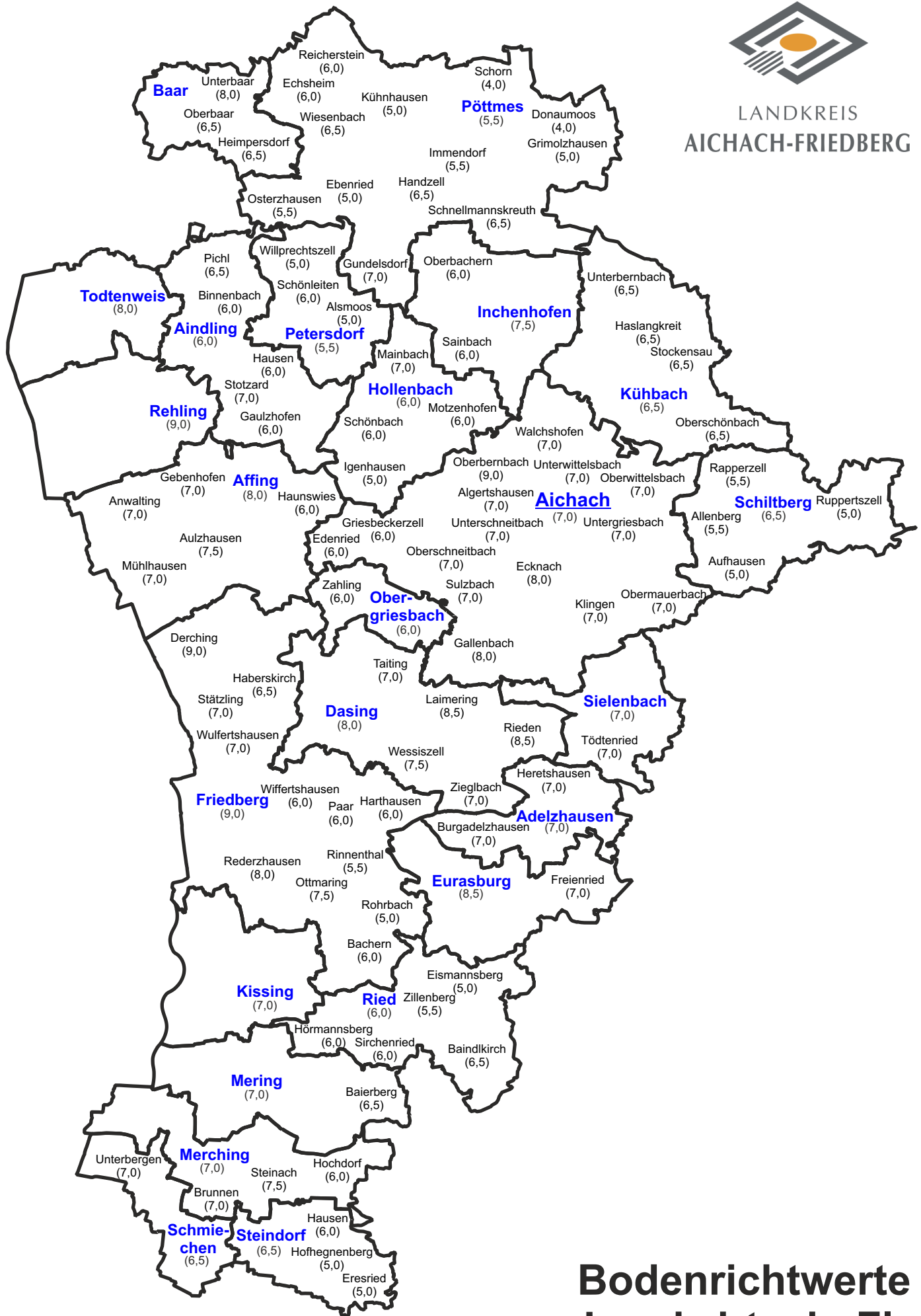
Gemeinde/Stadt	Gemarkung	Zone	Wohnbau- flächen	Grundstück Ø m² / Ø GFZ	Gewerbl. Flächen	Landwirtsch. Flächen
Pöttmes	Pöttmes		150,00 €/m²	770 m² 0,35	45,00 €/m²	5,50 €/m² Donaumoos 4,00
Ebenried	Ebenried		60,00 €/m²			5,00 €/m²
Echsheim	Echsheim		75,00 €/m²			6,00 €/m²
Eiselsried	Grimolzhausen		70,00 €/m²			5,00 €/m²
Grimolzhausen	Grimolzhausen		80,00 €/m²			5,00 €/m²
Gundelsdorf	Gundelsdorf		80,00 €/m²			7,00 €/m²
Handzell	Handzell		80,00 €/m²			6,50 €/m²
Immendorf	Immendorf		60,00 €/m²			5,50 €/m² Donaumoos 4,00
Kühnhausen	Kühnhausen		60,00 €/m²			5,00 €/m²
Osterzhausen	Osterzhausen		70,00 €/m²			5,50 €/m²
Reicherstein	Reicherstein		60,00 €/m²			6,00 €/m²
Schnellmannskreuth	Schnellmannskr.		110,00 €/m²			6,50 €/m²
Schorn	Schorn		90,00 €/m²			4,00 €/m²
Stuben	Ebenried		60,00 €/m²			5,00 €/m²
Wiesenbach	Wiesenbach		60,00 €/m²			6,50 €/m²
Rehling	Rehling		160,00 €/m²	740 m² 0,35		9,00 €/m²
Allmering	Rehling		110,00 €/m²			9,00 €/m²
Oberach	Rehling		140,00 €/m²		50,00 €/m²	9,00 €/m²
St. Stephan	Rehling		110,00 €/m²			9,00 €/m²
Unterach	Rehling		130,00 €/m²			9,00 €/m²

Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil I

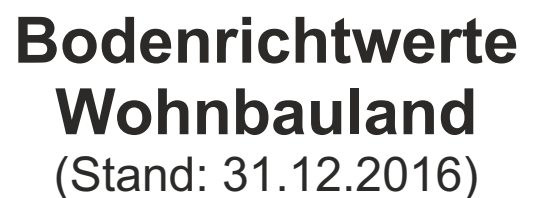
Gemeinde/Stadt	Gemarkung	Zone	Wohnbau- flächen	Grundstück Ø m² / Ø GFZ	Gewerbl. Flächen	Landwirtsch. Flächen
Ried	Ried		220,00 €/m²	650 m² 0,35	75,00 €/m²	6,00 €/m²
Asbach	Eismannsberg		100,00 €/m²			5,00 €/m²
Baindlkirch	Baindlkirch		200,00 €/m²			6,50 €/m²
Eismannsberg	Eismannsberg		100,00 €/m²			5,00 €/m²
Hörmannsberg	Hörmannsberg		185,00 €/m²		75,00 €/m²	6,00 €/m²
Sirchenried	Sirchenried		100,00 €/m²			6,00 €/m²
Zillenbergr	Zillenbergr		125,00 €/m²			5,50 €/m²
Schiltbergr	Schiltbergr		115,00 €/m²	780 m² 0,35	50,00 €/m²	6,50 €/m²
Allenberg	Allenberg		100,00 €/m²			5,50 €/m²
Aufhausen	Aufhausen		75,00 €/m²			5,00 €/m²
Gundertshausen	Schiltbergr		90,00 €/m²			6,50 €/m²
Rapperzell	Rapperzell		100,00 €/m²			5,50 €/m²
Ruppertszell	Ruppertszell		90,00 €/m²			5,00 €/m²
Schmiechen	Schmiechen		150,00 €/m²	760 m² 0,30		6,50 €/m²
Unterbergen	Unterbergen		130,00 €/m²			7,00 €/m²
Sielenbach	Sielenbach		170,00 €/m²	750 m² 0,35	90,00 €/m²	7,00 €/m²
Töddenried	Töddenried		160,00 €/m²			7,00 €/m²
Steindorf	Steindorf		150,00 €/m²	830 m² 0,30	65,00 €/m²	6,50 €/m²
Eresried	Eresried		100,00 €/m²			5,00 €/m²
Hausen bei Hofhegnenberg	Hausen bei Hofh.		150,00 €/m²			6,00 €/m²
Hofhegnenberg	Hofhegnenberg		150,00 €/m²			5,00 €/m²
Todtenweis	Todtenweis		110,00 €/m²	770 m² 0,35		8,00 €/m²
Lutzsiedlung (s. a. "Lutzsiedlung" Gem. Aindling)	Todtenweis		100,00 €/m²			
Sand	Todtenweis		105,00 €/m²		70,00 €/m²	8,00 €/m²



LANDKREIS
AICHACH-FRIEDBERG



**Bodenrichtwerte
Landwirtsch. Fl.**
(Stand: 31.12.2016)



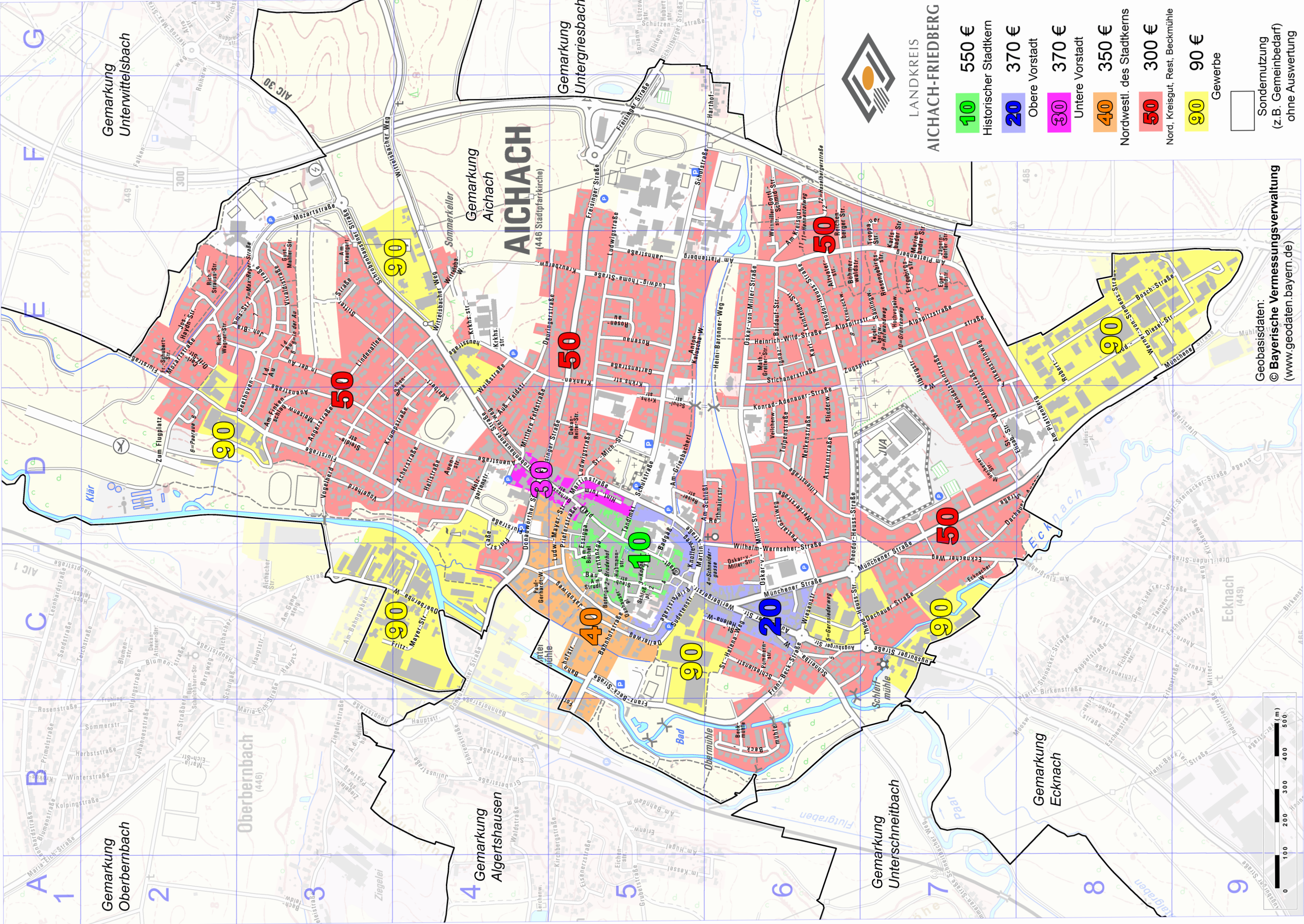
Aichach

Straßenverzeichnis

Acherstraße	D4
Adalbert-Stifter-Straße	D4,E3,E4
Afrastraße	G2
Ahornstraße	C8,C9
Aichacher Straße	C2,C3
Alpspitzstraße	E6,E7
Altvaterstraße	E6
Am Bahndamm	B5
Am Bahngraben	C3
Am Büchel	C5
Am Finkenschlag	D3
Am Flutgraben	C8
Am Gangsteig	C3
Am Griesbacherl	D5
Am Hügel	A5,A6,B5
Am Krautgarten	E3
Am Kreisgut	E6,F6
Am Plattenberg	D8,E5,E6,E7,E8
Am Schlößl	C5,D5,D6
Am Straßberg	B2,C2
Am Strudl	C5
An der Juliushöhe	B3
Angerstraße	D3
Anton-Kaluscha-Weg	E5
Asternstraße	D6
Auenstraße	D3,D4,E3
Augsburger Straße	A9,B7,B8,B9,C6,C7
Äußere Feldstraße	D4,E4
Bachfeldweg	A3
Bahnhofstraße	B4,B5,C4,C5
Bauernanzgasse	C5,D5
Beckmühle	B6
Beethovenstraße	D3,E3
Bergstraße	D9
Bergweg	C2
Bgm.-Loderer-Straße	C8,C9
Bgm.-Schelchshorn-Straße	B2,C2
Birkenstraße	C8,C9
Blumenstraße	B1,B2,C2
Blütenweg	G5
Böhmerwaldstraße	E6
Botengasse	C5
Bruderhof	C5
Bucheneck	D4,E4
Carl-Orff-Straße	E2
Dachauer Straße	C7,D7,D8
Danhauserplatz	C5
Dekan-Atterer-Straße	C2
Dekan-Reiter-Straße	D5
Dellerweg	C5
Deuringerstraße	E4,E5
Donauwörther Straße	B4,C4,D4
Drei-Linden-Straße	C8,C9
Ecknacher Weg	C7,C8
Egerlandstraße	E7
Eichenstraße	A5,B5
Eisenerzstraße	A5,B5
Enzianweg	G5
Erlenstraße	B8,C8,C9
Erlenweg	B5
Erzgebirgsstraße	E7
Eschenstraße	B8,C8,C9
Essiggasse	C5,D5
Falkensteinweg	E7,E8
Falkenweg	F2,G2
Fichtenstraße	C8
Fliederweg	D6
Flurstraße	C4,D2,D3,D4,E2
Föhrenstraße	B4
Forellenweg	B5,C5
Franz-Beck-Straße	B5,B6,C5,C6
Franz-Schubert-Straße	E2
Freisinger Straße	D4,D5,E5,F5,G5
Fritz-Mayer-Straße	C3,C4
Frühlingstraße	B2

Garnsiederweg	C6
Gartenstraße	E5
Gerhauserstraße	D4,D5
Gottlieb-Schmid-Straße	F6
Grubetstraße	A5,B4,B5
Grundstraße	D9
Grüntenberg	E7
Gustav-Mahler-Straße	E3
Hanns-Martin-Schleyer-Straße	B9
Hans-Böckler-Straße	B8,B9
Harthofstraße	F6,G5,G6
Haselbergerstraße	F6
Hauptstraße	B3,B4,C1,C2,C3
Heinrich-Wild-Straße	E6
Hellstraße	D4
Herbststraße	B1,B2
Herzog-Ludwig-Straße	G2
Herzog-Max-Straße	G2
Himmelreichstraße	D9
Hinterm Turm	D5
Hochfeldstraße	C1,C2
Hochvogelweg	E7
Holzgartenstraße	D4
Hubertusstraße	G5
Hubmannstraße	C5
Ignaz-Baldauf-Straße	D6,E6
Ignaz-Heiler-Straße	G5
Im Kessel	A5,A6
In der Au	E3
Industriestraße	A9,B9,C9
Jägerndorfer Straße	E7
Jahnstraße	E5
Jakobiweg	C4,C5
Johannes-Brahms-Straße	E2,E3
Johannesstraße	B2,C2
Joseph-Haydn-Straße	E2
Juliusplatz	D8
Juliusstraße	B4
Karl-Leinfelder-Straße	E6
Karlsbader Straße	E7
Kellerweg	D4
Kirchbergstraße	A5,B5
Kirchenweg	C9,D9
Knollerweg	C5
Kolpingstraße	B1,B2,C2
Konrad-Adenauer-Straße	D6,E6
Koppoldstraße	C5
Krankenhausstraße	D5,E4,E5
Kreuzbergweg	E4,E5
Kreuzeckweg	E6
Kreuzstraße	C8,C9
Krokusstraße	B1
Krumpstraße	D3,D4,E4
Lärchenstraße	B8
Leonhardstraße	A1,B1,C1
Lerchenweg	A4,A5
Lilienstraße	D6
Lindenallee	D3,E3,E4
Ludwigstraße	D5,E5,F5
Ludwig-Thoma-Straße	E5
Lützowstraße	G5
Maria-Eich-Straße	A1,B1,B2,B3,C3
Marienbader Straße	E7
Martinstraße	C5,D5
Mathias-Greiter-Straße	E6
Max-Reger-Straße	E3
Meisenweg	D3
Mitterweg	C9
Mittlere Feldstraße	D4,E4
Moosweg	B8
Mozartstraße	E2,E3,F3
Mühlenstraße	E9
Münchener Straße	C6,C7,D7,D8,E8,E9
Nelkenstraße	D6
Oberbernbacher Weg	C3,C4

Oskar-von-Miller-Straße	C6,D6,E6
Paaraue	D2
Pappelstraße	C8
Paul-Gerhardt-Weg	C4
Pestalozziweg	C6,D6
Peter-und-Paul-Straße	A9
Pfarrer-Steinacker-Straße	B7,B8,C8,D8,D9
Pommernstraße	C6
Postweg	B3
Prieferstraße	C5,D5
Primelstraße	B1
Reichenberger Straße	E6,F6
Reiherweg	F2,G2
Reiserstraße	D5,D6
Reithmaierstraße	D5,D6
Richard-Strauss-Straße	E2
Richard-Wagner-Straße	E2,E3
Riesengebirgsstraße	E7
Robert-Bosch-Straße	E8,E9
Rosenau	E5
Rosenstraße	B1,B2
Rotwandweg	E6
Rudolf-Diesel-Straße	D8,E8,E9
Rupprechtstraße	G2,G3
Sandstraße	C1
Säulingweg	E7
Schillberger Straße	G5
Schlesienstraße	C6
Schloßanger	G2
Schloßplatz	C5
Schneidergasse	C5
Schneitbacher Weg	A7,B6,B7,C6,C7
Schrobenhausener Straße	D4,E3,E4,F3
Schulgäßchen	B2,C2,C3
Schulstraße	D5,E5,F5,F6
Schützenstraße	G5,G6
Simpertstraße	B4
Sommerstraße	B1,B2
Stadtplatz	C5,D5
Steidlestraße	D3,E3,E4
St.-Elisabeth-Straße	D7,D8
St.-Emmeran-Straße	A7
Steubstraße	C5
St.-Helena-Weg	C5,C6
Stichanerstraße	E6
St.-Michael-Straße	D5
Sudetenstraße	C5
Tandlmarkt	D5
Tannenstraße	C8,C9
Tegelbergweg	E7
Teichstraße	B1,C1,C2
Theodor-Heuss-Straße	C6,C7,D6,E6
Troppauer Straße	E7,F7
Tulpenstraße	D6
Uferstraße	D8,D9,E8
Ulrichstraße	G2
Veilchenweg	D6
Vivaldistraße	E3
Vogelherd	D3,D4
Waldstraße	A4,B4
Wallbergstraße	D7,E7
Watzmannstraße	D7,D8,E7
Weinmillerstraße	E6,F6
Weißstraße	D4,E4
Wendelsteinstraße	D7,E7
Werderstraße	C6,D6
Werlbergerstraße	C5,C6
Werner-von-Siemens-Straße	E8
Wiesenstraße	C6
Wilhelm-Wernseher-Straße	C5,C6,D6
Winterstraße	B1,B2
Wittelsbacher Weg	E4,F3,F4
Ziegeleistraße	A3,B3,C3
Zugspitzstraße	E6,E7
Zum Flugplatz	D2



Ecknach

Straßenverzeichnis

Ahornstraße	E3,E4	Kreuzstraße	E3,E4
Alpspitzstraße	G1,G2	Lärchenstraße	D3
Altvaterstraße	G1	Lilienstraße	F1
Am Flutgraben	E3	Ludwig-Erhard-Straße	C5,C6
Am Goldberg	A4,B4	Maibergweg	H6
Am Hügel	C1	Marienbader Straße	G2
Am Kreisgut	G1,H1	Mathias-Greiter-Straße	G1
Am Plattenberg	F3,G1,G2,G3	Maxstraße	B4,C4
Asternstraße	F1	Mitterweg	E4
Augsburger Straße	A6,B5,B6,C4,C5,D2,D3,D4,E1,E2	Moosweg	D3
Barbaraweg	C5	Mühlenstraße	G4
Beckmühle	D1	Münchener Straße	E1,E2,F2,F3,G3,G4
Bergstraße	F4,F5	Nelkenstraße	F1
Bgm.-Loderer-Straße	E3,E4	Oskar-von-Miller-Straße	E1,F1,G1
Birkenstraße	E3,E4	Paarweg	B3
Böhmerwaldstraße	G1	Pappelstraße	E3
Brückenstraße	B3,B4	Pestalozziweg	E1,F1
Brunnenstraße	A3,B3	Peter-und-Paul-Straße	C4,C5,D5,D6
Burgfeldstraße	B2,C2	Pfarrer-Steinacker-Straße	D2,D3,E3,F3,F4
Dachauer Straße	E2,F2,F3	Pommernstraße	E1
Drei-Linden-Straße	E3,E4	Raimund-Veith-Straße	B2,C2
Ecknacher Weg	E2,E3	Reichenberger Straße	G1,H1
Egerlandstraße	G2	Reithmaierstraße	F1
Erlenstraße	D3,E3,E4	Riesengebirgsstraße	G2
Erzgebirgsstraße	G2	Robert-Bosch-Straße	G3,G4
Eschenstraße	D3,E3,E4	Rotwandweg	G1
Falkensteinweg	G2,G3	Rudolf-Diesel-Straße	F3,G3,G4
Fichtenstraße	E3	Säulingweg	G2
Fliederweg	F1	Schlesienstraße	E1
Franz-Beck-Straße	D1,E1	Schneitbacher Weg	C2,D1,D2,E1,E2
Fuggerstraße	H6	Sebastianstraße	C5
Garnsiederweg	E1	Stadweg	B2,B3
Gottlieb-Schmid-Straße	H1	St.-Elisabeth-Straße	F2,F3
Grundstraße	F4,F5	St.-Emmeran-Straße	B3,C2,C3
Grüntenweg	G2	St.-Helena-Weg	E1
Hanns-Martin-Schleyer-Straße	D4,D5	Stichanerstraße	G1
Hans-Böckler-Straße	D3,D4	Tannenstraße	E3,E4
Harthofstraße	H1	Tegelbergweg	G2
Hartstraße	A4,B3,B4	Theodor-Heuss-Straße	E1,E2,F1,G1
Haselbergerstraße	H1	Troppauer Straße	G2,H2
Heinrich-Wild-Straße	G1	Tulpenstraße	F1
Himmelreichstraße	F4,F5	Uferstraße	F3,F4,G3
Hochvogelweg	G2	Ulmenweg	B3
Hüttenstraße	A3,B3	Veilchenweg	F1
Ignaz-Baldauf-Straße	F1,G1	Wallbergstraße	F2,G2
Im Kessel	C1	Watzmannstraße	F2,F3,G2
Industriestraße	B5,B6,C4,C5,C6,D4,E4	Weinmillerstraße	G1,H1
Jägemdorfer Straße	G2	Wendelsteinstraße	F2,G2
Juliusplatz	F3	Werderstraße	E1,F1
Karl-Leinfelder-Straße	G1	Werlbergerstraße	E1
Karlsbader Straße	G2	Werner-von-Siemens-Straße	G3
Karl-Schiller-Straße	B5,B6	Wiesenstraße	E1
Kirchenweg	E4,F4	Wilhelm-Wernseher-Straße	E1,F1
Kirchstraße	H6	Wirtsfeldstraße	B2,B3
Konrad-Adenauer-Straße	F1,G1	Zugspitzstraße	G1,G2
Kreuzeckweg	G1		



LANDKREIS
AICHACH-FRIEDBERG

10 280 €

Wohnbaufläche

20 290 €

Wbf (angrenzend AIC Zone 50)

90 80 €

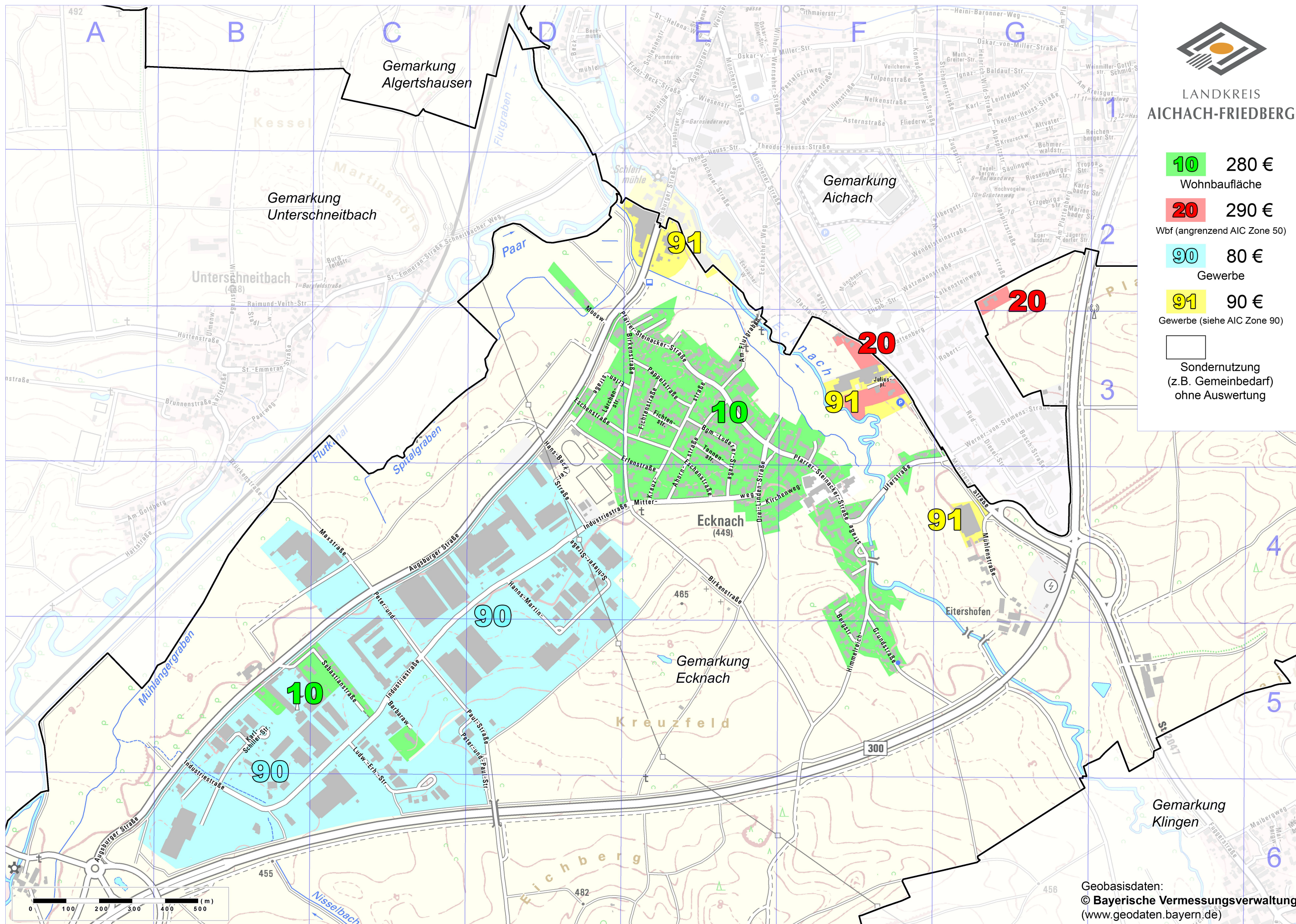
Gewerbe

91 90 €

Gewerbe (siehe AIC Zone 90)



Sondernutzung
(z.B. Gemeinbedarf)
ohne Auswertung



Friedberg

Straßenverzeichnis

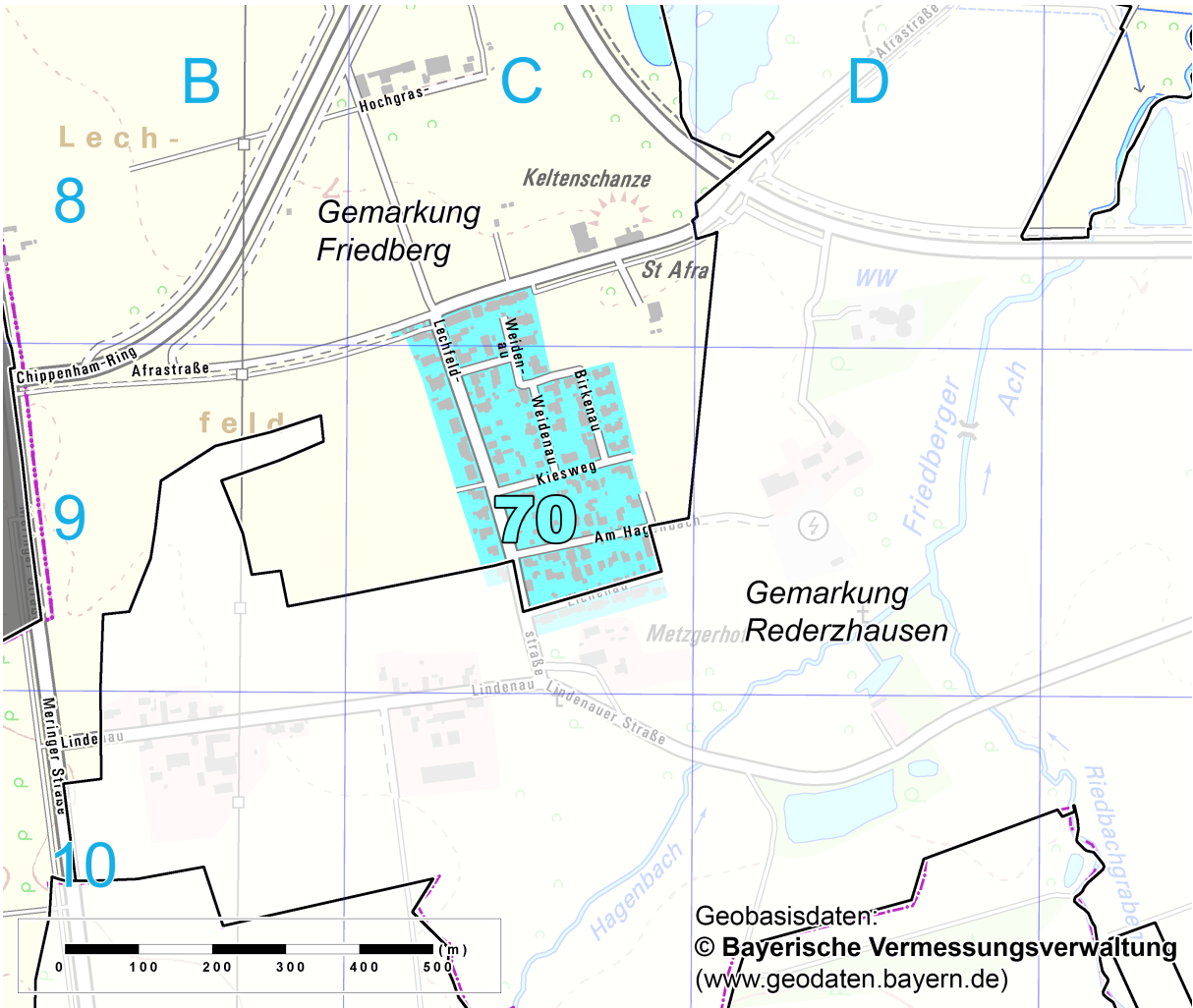
Achstraße	E4,E5
Afrastraße	D4,D5,D6,D7,E6
	C8,D7,D8
Aichacher Straße	F4,G2,G3,G4,H1,
	H2,I1
Alamannenstraße	E6,F6
Albrechtstraße	E6
Algunder Weg	H2
Alois-Sperrer-Straße	G4
Alpseestraße	A6
Altbayernstraße	A4,B4
Am Bahnhof	I5,I6
Am Bierweg	F6,F7
Am Fladerlach	E6
Am Flutgraben	E4
Am Gerstenfeld	G2
Am Haferfeld	G2
Am Hagenbach	C9
Am Harfenacker	H2
Am Holzgarten	F6,G6
Am Hopfengarten	G3,H3
Am Lueg ins Land	H6,H7
Am Plattenacker	G2,H1,H2
Am Stefananger	E6,F5,F6
Am Wasserturm	F3
Am Weizenfeld	G2,H1,H2
Andechsstraße	A4
An der Römervilla	F6
Anton-Heinle-Straße	F2
Anton-Platner-Straße	F2,G2
Arberstraße	H7
Arthur-Piechler-Straße	A3,B3
Asamstraße	H5
Attemstettstraße	G3
Augsburger Straße	A4,B4,C4,D4,E4
Bachernstraße	F6,G6
Bachgasse	E4
Bahnhofstraße	E5,F5
Baindlkircher Straße	G6
Balthasar-Schaller-Straße	A2,B2
Bannwaldseestraße	A6
Bauernbräustraße	E5,F5
Beethovenstraße	B5
Birkenau	C9
Blumenstraße	G2
Bozener Straße	H2,H3
Bressuire-Ring	C7,C8,D8, E8,
	G7,H6,H7
Brixener Straße	H3
Brunecker Straße	H2,H3
Brunnenweg	F6,G6
Burgfriedenstraße	A4
Burgpflegerstraße	A4
Burgvogtstraße	B4
Burgwallstraße	E4,F4
Chippenham-Ring	B8,B9,C4,C5,C6,
	C7,C8
Dieselstraße	F3
Dominikus-Ringeisen-Straße	A3,A4
Dr.-Balthasar-Hubmaier-Straße	A3,B3
Dr.-Wilhelm-Lohmüller-Straße	F2
Eberlestraße	G5,H5
Ecknachweg	G6
Eichenau	C9
Eisenberg	E4,F4
Eismannsberger Weg	G6
Ekherstraße	G4,G5,H5
Engelschalkstraße	G6,H6,I6
Eppaner Straße	H3
Ernst-Mezger-Straße	F2,G2
Eurasburger Weg	F6
Feichtmayrstraße	H4,H5
Feldstraße	A6,B6
Flachsstraße	G2
Freienrieder Weg	F6
Friedberger Berg	E4,E5
Friedberger Straße	A4,A5
Friedlweg	G3
Friedrich-Ebert-Straße	F3,F4,G3
Friedrich-Schuck-Straße	B5

Lothringer Straße	B5,B6
Fröschweilerstraße	B5,B6
Frühlingstraße	F5,G5
Frundsbergstraße	A4
Fuchsbergerstraße	F2,G2
Fuchsloch	H2,I2
Fürstenfelderstraße	A5,B5
Gabelsbergerstraße	F5
Garmischer Straße	A7
Gärtnerweg	B4
Gassnergasse	E5
Geistbeckstraße	G4,G5
Geltendorfer Straße	F7,G7
Gerberweg	D5,E5
Glonnstraße	G6
Goethestraße	A4,A5
Goldschmiedgasse	E5
Grüntenstraße	A4
Gutenbergstraße	F3
Haagstraße	E5,F5
Häcklbreitenweg	G3
Haflinger Weg	H3
Hagelmühlweg	E6,F6
Hallstattstraße	F6
Hans-Böller-Straße	C5
Hans-Carossa-Straße	B4
Hans-Seemüller-Straße	D4
Heimatshauser Weg	G4,H3,H4,I3
Helgemayrstraße	F4
Henggigasse	E5
Hermann-Löns-Straße	F4,G4
Herrgottsruhstraße	F4,G4
Herzog-Georg-Straße	E6
Herzog-Rudolf-Straße	D7,E6,E7
Herzog-Wilhelm-Straße	F5,G5
Hochglasbreiten	I4
Holzburger Weg	G6
Hopfenseeweg	A5
Hörmannsberger Weg	G6
Hügelsharter Weg	G6
Jahnstraße	F5
Jesuitengasse	E4
Johann-Niggel-Straße	G2,G3
Josef-Baumann-Straße	F2,G2
Josef-Ost-Straße	H5,H6
Josef-Wassermann-Straße	A3,A4,B3
Joseph-Baur-Straße	B2
Joseph-Hackhl-Straße	F3
Joseph-Hohenbleicher-Straße	D4,E4,F3,F4,G3
Jungbräustraße	E5
Kalterer Weg	H3
Karl-Lindner-Straße	F6,F7
Karl-Sommer-Straße	F4,G4
Kaufbeurer Straße	A4
Keltenstraße	E6,E7,F6,F7
Kemptener Straße	A3,A4
Kiesweg	C9
Klockergasse	E5
Köhlstraße	B4,B5
Kolpingstraße	G2,G3
Konradinstraße	F3,G3
Kornstraße	G2
Kreitmayrgasse	E5
Kreuzäcker	H4,I4
Krottentalstraße	G2
Kustos-Trinkl-Straße	G3,H3
Lanaweg	H3
Landrichterstraße	A4,B4
Langkofelweg	H3
Lechfeldstraße	C8,C9
Lechhauser Straße	A2,A3,B3
Lechnergasse	F5
Lechrainhöhe	F1,F2,F3
Lehleweg	F3
Leitenweg	F2,F3,F4
Liebigstraße	D5
Lindenau	B10,C10,C9
Lindenauer Straße	C10,C9,D10,D9,E9
Lindenberger Straße	A3
Lothringer Straße	B5,B6

Luberstraße	A4,A5
Ludwigstraße	E5,F4,F5
Ludwig-Thoma-Straße	B4
Luitpoldstraße	E5,E6,F5
Margit-Blaha-Straße	E7,F7
Maria-Alber-Straße	A4,B4
Marienplatz	E5
Marquardtstraße	H6
Martin-Luther-Straße	F6
Matthäus-Günther-Straße	H5
Max-Högg-Straße	H6
Max-Josef-Straße	B3,B4
Max-Rimmele-Straße	G5
Menrathstraße	G3
Meraner Straße	H2
Merchinger Straße	F6,G6
Mergenthauer Weg	G5,G6,G7
Meringer Straße	A4,A5,A6,A7
	B10,B8,B9
Metzstraße	A5,B5,B6,C5
Michael-Steinherr-Straße	F3
Mittelberger Straße	A3
Mittlerer Lechfeldweg	B5,B6,B7
Mohnstraße	G2
Münchner Straße	F4,F5,G5,G6,H6,I6
Narzissenweg	G2,H2
Nebelhornstraße	A7
Nesselwanger Straße	A3
Neuschwansteinstraße	A4
Oettlstraße	G3
Oskar-von-Miller-Straße	A5,B5
Osserstraße	I7
Ottmaringer Straße	G6
Ottorieder Weg	H2
Oytalstraße	A6,A7
Paartalstraße	H7
Pallottiweg	H7
Pappelweg	D3,E3,E4
Passeier Weg	H3
Pater-Alfred-Maier-Straße	H4
Pater-Franz-Reinisch-Straße	G4
Paul-Lenz-Straße	A2,B2,B3
Peter-Dörfler-Straße	B3,B4
Peter-Rosegger-Straße	A4,B3,B4
PettenkoferstraÙe	D5
Pfarrer-Melcher-Weg	H4,H5
Pfarrstraße	E4,E5
Philipp-Happacher-Weg	G4,G5
Pius-Häusler-Straße	F3,G2,G3
Probststraße	H6
Puntenstraße	F6
Rederzhausener Weg	I5
Rederzhauser Straße	G6,H6,H7,I6
Reisstraße	A6,B6
Renatastraße	G5
Rieder Straße	F6,G6
Rinnenthaler Weg	F6
Robert-Hartl-Straße	G2,H1,H2
Robert-Koch-Straße	E4,F4
Röntgenstraße	C5,D5
Roßhauptener Straße	A3
Rothenbergstraße	G3,H3
Scheidegger Straße	A4
Schillerstraße	F3,F4
Schlernweg	H2
Schloßstraße	E4,F4,F5
Schmiechenstraße	F6,G6
Schmiedgasse	E4,F4,F5
Schönbergstraße	I7
Schulrat-Will-Straße	D5
Schützenstraße	E2,E3,E4,F1,F2
Schwabenstraße	B4
Schwanseestraße	A5
Schwimbeckstraße	F3
Sebastian-Mayr-Straße	A2,B2
Sedanstraße	A5,A6
Seestraße	B2,B3,C2,C3,D3,D4
Siedlerstraße	G2
Simpertstraße	F2,G2
Singerstraße	G5,H5

Sippenstraße	G2
Söllereckstraße	A7
Speyerstraße	B6
Spitalgasse	E4,E5
Stadtgraben	E5,F5
Stadtmauer	E4,E5
St.-Benedikt-Straße	E6,F6
Stefanstraße	E6,F5,F6
Steigerweg	H7,I7
Steinacher Weg	F6,F7,G6
Steirer Berg	D5,E5
Sterzinger Weg	H3
St.-Jakobs-Platz	E4,E5
Strixnerweg	B6
Tal	E4
Terlaner Straße	H3
Thomas-Dölle-Straße	H6,I6
Thomas-Mann-Straße	A6,B6
Traminer Straße	H3
Trefflerstraße	G5
Trienter Straße	H2,H3

Turnhallstraße	F5
Uhrmachergasse	E4,E5
Unterm Berg	D4,D5,E4,E5
Vinzenz-Pallotti-Straße	G6
Völser Straße	H2
Waxensteinstraße	A3,A4
Webergäßchen	F5
Weidenau	C8,C9
Weiberbreiten	I4,I5
Weißenseestraße	A6
Werdenfeller Straße	A5,A6
Wettersteinstraße	A4
Wielandstraße	A5,B5
Wiffertschauser Straße	F5,G4,G5,H4
Wintergasse	E5,F5
Wirtsgarten	I5
Wulfertschauser Straße	G1,G2,G3
Zeppelinstraße	F3,F4
Zillenberger Weg	G6
Zöllnerstraße	A4,B4





LANDKREIS
AICHACH-FRIEDBERG

10 600 €
Historischer Stadtkern

20 460 €
Süd

30 490 €
Ost

40 410 €
Nord

50 460 €
Westl. der Stadtmauer

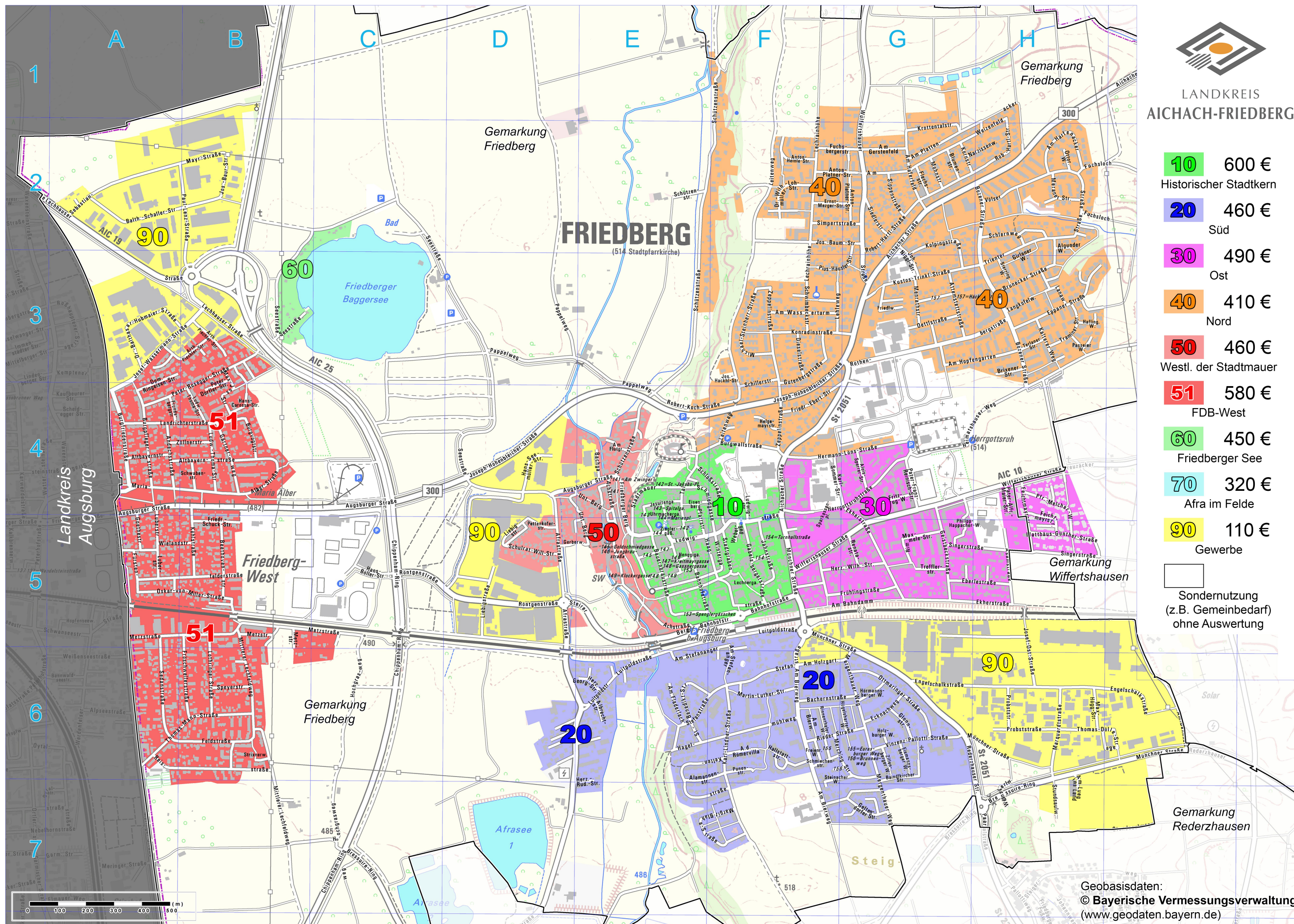
51 580 €
FDB-West

60 450 €
Friedberger See

70 320 €
Afra im Felde

90 110 €
Gewerbe

Sondernutzung
(z.B. Gemeinbedarf)
ohne Auswertung



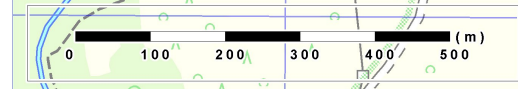
Kissing

Straßenverzeichnis

Ahornstraße	D3,D4	Karlsbader Straße	D5
Akazienstraße	D4	Karwendelweg	D4,D5
Albert-Einstein-Straße	E4,F4	Keltenstraße	C2
Albert-Schweitzer-Straße	D4,E4	Kemptener Weg	D5
Alemannenring	C2	Kiesweg	C6,D6
Alpenblick	H5	Kirchberg	G5,G6
Alpspitzweg	D4,D5	Kirchstraße	C4,D4
Am Alten Sportplatz	D5,D6	Königsberger Straße	C4,C5
Am Anger	F5	Kornstraße	C3,C4,D3
Am Hagenbach	A2,B1,B2	Krautgartenweg	F6
Amselweg	D3,E3	Lange Elle	C5,D5
Am Silberpark	B1	Lechauenstraße	A5,A6,B5,B6,C5
Annette-Kolb-Straße	D2,D3	Lechfeldstraße	E4,E5
Asternstraße	C3,C4,D4	Leitenweg	G5,G6
Auenstraße	A4,B1,B2,B3,B4,B5,B6	Lerchstraße	C3,C4
Augsburger Straße	D3,E3	Lilienstraße	C4
Bachernstraße	G5,H4,H5	Lindenstraße	C3
Bachgasse	F6,G6	Lohgasse	E4,F4
Badangerstraße	F4,F5,F6	Marie-Juchacz-Straße	D3
Bahngäßchen	G5	Max-Planck-Straße	E3,E4
Bahnhofsallee	B4,C4	Mecklenburger Weg	E4,E5
Bahnhofsplatz	B2,B3	Meisenweg	D3
Bahnhofstraße	B2,B3,B4,C2,C3,D3,D4,E3,E4,F4,F5,F6,G5	Mergenthauer Weg	E3,F1,F2,F3
Bajuwarenring	D3	Meringer Straße	F5,F6
Banatstraße	E4,E5	Mittlerer Kulturweg	D6,D7
Beethovenstraße	C2,D2	Mittlerer Weg	C4
Bgm.-Wohlmuth-Straße	B1,B2,C2,D2,E2,E3,E4	Mohnstraße	C4
Birkenstraße	D3	Mozartallee	D2
Blumenstraße	C2,C3	Münchner Straße	B1,B2,B3,C3,C4,C5,C6
Blütenstraße	C4,D4	Nelkenstraße	C3,C4
Brandenburger Weg	E4,E5	Oberländer Straße	C6,D6
Breslauer Straße	C5,D4,D5	Osterkreuzweg	H5
Büchelstraße	G5	Ottmaringer Straße	G5,H4,H5
Buchenlandstraße	E4	Paarfeldstraße	E5,F5
Buchenstraße	D3	Paargasse	G5
Burgstallweg	F5	Pestallozzistraße	D4,E4
Clara-Schumann-Straße	D3	Peterhofstraße	B1,B2
Donauschwabenstraße	D4,E4	Petersberg	G5
Drosselweg	D3	Reichenberger Straße	C5,D5
Edith-Stein-Straße	D2	Ricarda-Huch-Straße	D2,D3
Ehgartenstraße	C4,C5	Ringstraße	C3
Eichenstraße	C3,D3	Robinienweg	B2,C2
Eichweidweg	F5	Römerstraße	B6,C5,C6
Erlenstraße	D3	Rosenstraße	C3,C4
Eschenstraße	D3,D4	Sachsener Weg	E5
Feldstraße	C5,D5,D6	Sackgasse	F6,G6
Fichtenstraße	D3,D4	Säulingweg	D4,D5
Finkenweg	D3	Schlesierstraße	C4,C5,D5
Fliederstraße	D3,D4,E4,E5	Schloßstraße	F5
Flurstraße	E5,F5	Schönhauser Weg	G5
Frankenweg	C2	Schulstraße	C4,D4,E4,F4
Friedberger Straße	D2,D3	Schwabenstraße	C2
Friedenstraße	C5	Siebenbürgenstraße	E4,E5
Friedhofweg	G6	Siedlungsstraße	C4,C5
Frühlingstraße	C4,D4	Sophie-Scholl-Straße	D3,E3
Füssener Weg	D5	St.-Bernhard-Platz	C4
Gabriele-Münter-Straße	D3	St.-Bernhard-Straße	C3,C4
Garmischer Allee	D5,E4,E5	Stefansgasse	F5
Gartenstraße	C3	Südendring	C6
Gebrüder-Frisch-Straße	B2,B3	Sudetenstraße	C4,C5
Gerhart-Hauptmann-Straße	E4	Talweg	D5
Germanenstraße	C2	Tannenstraße	D4
Gewerbering	C6	Thomas-Mann-Straße	E4
Glochstraße	G4,G5	Thüringer Weg	F4,F5
Gotenweg	C3,D3	Trathstraße	F6,G6
Grüntenstraße	D4,D5	Tulpenstraße	C4
Grünzweigstraße	B4,C4	VdK-Straße	C3
Gunzenleestraße	C2,C3,D3	Veilchenstraße	D3,D4
Hauptstraße	G5,G6	Verdistraße	D2
Haydnstraße	D2	Waldweg	C2,C3
Hochstraße	G5,H5,H6	Watzmannweg	D5
Hörmannsberger Straße	G6	Wendelsteinweg	D5
Hunnenring	D3	Werkstraße	C4,C5
Industriestraße	B4,B5,C4,C5	Wiesenstraße	C3
Kalkofenstraße	C5,C6,D6,E6,F6	Zedernstraße	D4
Karl-Kreuzer-Weg	D5,D6	Zugspitzstraße	D4,D5



☐ Sondernutzung
(z.B. Gemeinbedarf)
ohne Auswertung

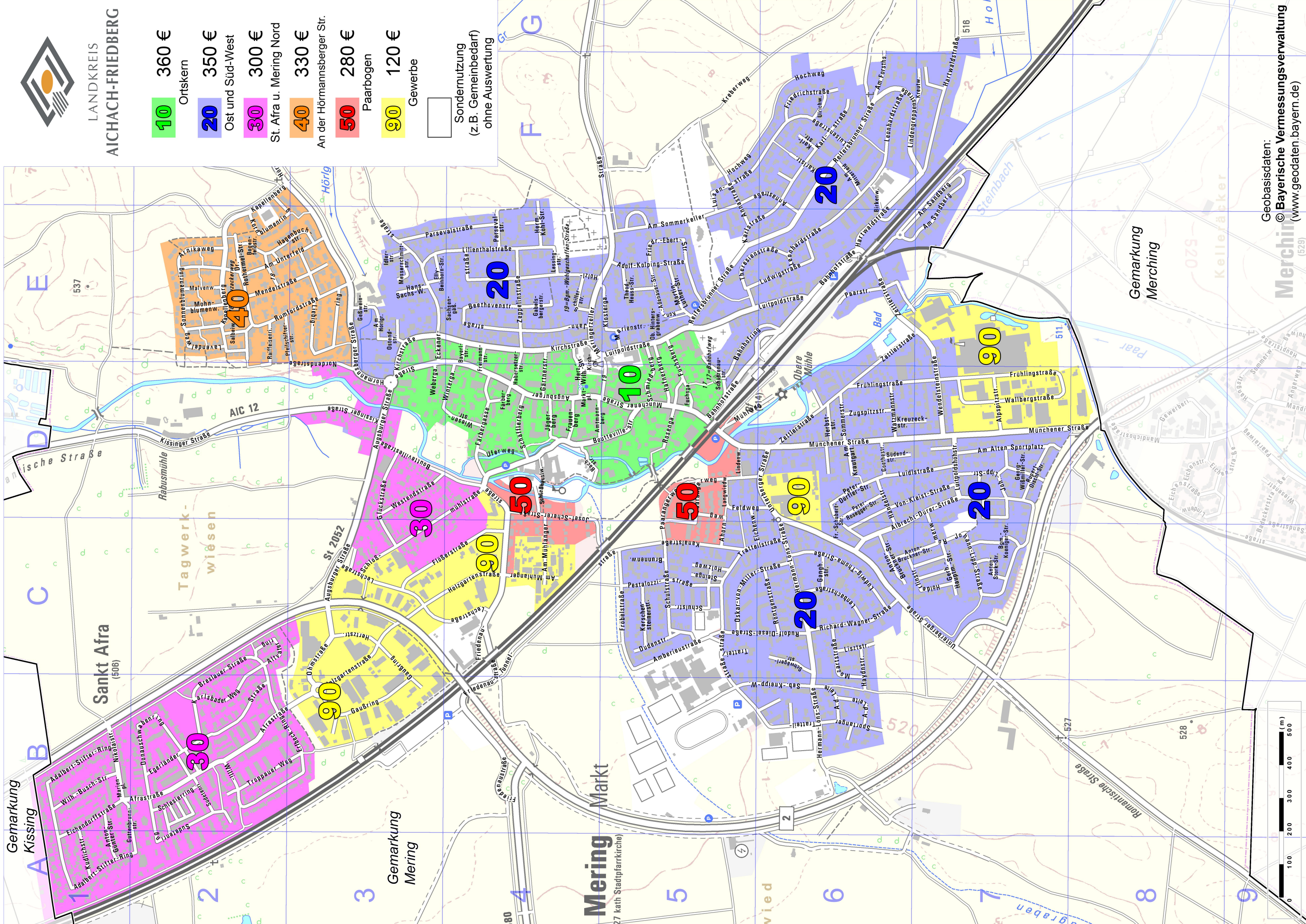


Mering

Straßenverzeichnis

Adalbert-Stifter-Ring	A1,A2,B1	Gewerbering	D8	Messerschmittstraße	E3
Adolf-Kolping-Straße	E5	Glückstraße	C3,D3	Mohnblumenweg	E2
Afrastraße	B1,B2,B3	Goethestraße	D6	Mozartstraße	C6
Ahornweg	C5,D5	Guttenbrunnstraße	A2,B1,B2	Mühlweg	D5,D6
Albrecht-Dürer-Straße	C6,D6,D7	Habersetzerstraße	D4,E4	Münchener Straße	D4,D5,D6,D7,D8
Alpspitzstraße	D7	Hafnerberg	D5,E5	Nikolaistraße	B1
Altvaterring	C2	Hagenbuchstraße	E2,E3	Nordendstraße	D3,E3
Am Alten Sportplatz	D7	Händlerstraße	C6,D6	Ohmstraße	B3,C3
Amberieustraße	C5	Hangstraße	D9	Oskar-von-Miller-Straße	C5,C6
Am Forsthaus	F6,G6	Hans-Sachs-Weg	E3	Ostendstraße	E3
Am Hörlgraben	E3	Hartwaldstraße	E6,F6,F7,G7	Paarangerweg	C5,D5,D6
Am Krautgarten	D6	Hauptstraße	D9,E9	Paarstraße	E6
Am Mitterfeld	F6	Haydnstraße	B6,C6	Paartalweg	D9
Am Mühlanger	C4,D4	Herbststraße	D6	Parsevalstraße	E3,E4
Am Sandberg	E6,E7,F7	Hermann-Köhl-Straße	E4,F4	Pestalozzistraße	C5
Am Sommerkeller	E5,F5	Hermann-Löns-Straße	B6,C6,D6	Peter-Dörfler-Straße	D6
Amtmannberg	D4	Hertzstraße	C3	Peter-Rosegger-Straße	D6
Am Unterfeld	E2,E3	Herzog-Wilhelm-Straße	D4,E4	Pfeilschifterstraße	E2,E3
An der Leite	B6	Hölderlinstraße	C6,C7	Raiffeisenring	D2,E2
Angerweg	D9,E9	Holzgartenstraße	B3,C3,C4	Reifersbrunner Straße	E5,E6,F6
Annastraße	E5,E6,F5,F6	Hölzlstraße	E4	Richard-Wagner-Straße	C6
Anton-Bruckner-Straße	C6,C7	Holzweg	C5	Römerweg	C7,D7
Anton-Günter-Straße	A1,B1	Hörmannsberger Straße	D3,E3,F2,F3	Röntgenstraße	C6
Anton-Stork-Straße	C7	Idlerstraße	E3	Rosengasse	D5
Arnikaweg	E2	Jägerberg	D4	Rudolf-Diesel-Straße	C5,C6
Augsburger Straße	C3,D3,D4,E3,E4	Jahnstraße	E4	Rumfordstraße	E2,E3
Bachstraße	D4	Johann-Lipp-Straße	C7,D7	Rupert-Dischl-Straße	D7
Badackerstraße	C9,D9	Josef-Scherer-Straße	C4,C5,D4	Salbeiweg	E2
Bahnhofring	D5,E5,E6	Kanalstraße	C5	Sandstraße	C9,D9
Bahnhofstraße	D5,E5,E6	Kapellenberg	E2,F2	Schäfflerberg	D4
Bayerlstraße	E4	Karlsbader Weg	B2,C2	Schillerstraße	E4
Beethovenstraße	E4	Karlstraße	E5,E6,F6	Schlesierring	A2,B2
Bgm.-Koeniger-Straße	C7	Kerschensteinerstraße	C5	Schloßmühlstraße	C3,D3,D4
Bgm.-Wohlgeschaffen-Straße	D5,E5	Kirchplatz	D4,E4,E5	Schmiedberg	D5,E5
Bogenfeldstraße	E2	Kirchstraße	D3,E3,E4	Schulstraße	C5
Bouttevillestraße	D3,D4,D5	Kissinger Straße	D2,D3	Schulweg	D9,E9
Breslauer Straße	B2,C2	Klostergasse	E4,E5	Schützenaustraße	D5,E5
Brunnenweg	C5	Konrad-Adenauer-Straße	E5	Schwägerlstraße	C6
Donauschwabenring	B2	Kornblumenring	E2,F2	Sebastian-Kneipp-Weg	B5,B6
Dr.-Rothermel-Straße	E2	Kreutweg	F6,F7	Sommerstraße	D6
Dudenstraße	C5	Kreuzackerweg	E2	Sommerweg	E9
Eckenerstraße	E3	Kreuzeckstraße	D6,D7	Sonnenblumenring	E2
Egerländer Straße	B2	Kudlichstraße	A1,B1	Sportanger	B6
Eichendorffstraße	A1,B1	Langwiedweg	D5	Steingasse	C5
Eichenstraße	D8,D9	Lavendelweg	E2	Südendstraße	D6
Eichenweg	C5,C6,D5	Lechstraße	C3,C4	Sudetenring	A2,B2
Elly-Beinhorn-Straße	E3	Lenbachstraße	C6	Theodor-Heuss-Straße	E5
Färberberg	D4	Leonhardstraße	E6,F6	Theresienstraße	E5,E6
Färbergasse	D4	Lessingstraße	E4	Trattellstraße	B5,B6,C5,C6
Feldweg	D5,D6	Liebigring	E3	Troppauer Weg	B2,B3
Flößerstraße	C3,C4	Lilienthalstraße	E3,E4	Tunnelstraße	C4,C5
Franz-Schubert-Straße	C6,D6	Lindengreppenstraße	F6,F7	Uferweg	D4
Frauenberg	D4	Lindenweg	D8	Ulrichweg	F6
Freimannstraße	D4,E4	Lisztstraße	C6	Unterberger Straße	C6,C7,D6
Friedenaustraße	B4,C4,D4	Ludwigstraße	E5,E6	Untermühlstraße	D9
Friedrich-Ebert-Straße	E5	Ludwig-Thoma-Straße	C6	Von-Kleist-Straße	D6,D7
Friedrichstraße	F6	Luidlstraße	D6,D7	Wallbergstraße	D7
Fröbelstraße	C5	Luisenstraße	E5,F5,F6	Watzmannstraße	D6
Frühlingstraße	D6,D7	Luitpoldshöhstraße	D7	Webergasse	D3,E3
Fuchsberg	D5,E5	Luitpoldstraße	E4,E5,E6	Wendelsteinstraße	D7,E7
Fuchsgasse	D5	Malvenweg	E2	Westendstraße	C9,D3
Gabelsbergerstraße	E4	Mandichostraße	D8,D9	Wiesenstraße	C9,D3,D4,D9
Ganghoferstraße	C6	Marienplatz	B1	Wilhelm-Busch-Straße	B1
Gärtnerstraße	D4,E4	Marienstraße	E5	Willi-Erlbeck-Ring	B2,B3
Gaußring	B3,C3	Marktplatz	D4	Wintergasse	D3,D4,E4
Georg-Wißmiller-Straße	D7	Martin-Luther-Straße	E5	Zeppelinstraße	E4
Gerhart-Hauptmann-Straße	C7	Mendelstraße	E2,E3	Zettlerstraße	D6,E6,E7
Geßweinstraße	E3	Meringerzeller Straße	E4,E5,F4,F5	Zugspitzstraße	D6

- 10 360 € Ortskern
- 20 350 € Ost und Süd-West
- 30 300 € St. Afra u. Mering Nord
- 40 330 € An der Hörmannsberger Str.
- 50 280 € Paarbogen
- 90 120 € Gewerbe
- Sondernutzung (z.B. Gemeinbedarf) ohne Auswertung



Laimering

Straßenverzeichnis

Aichacher Straße	A5,A6,B5
Alpenstraße	A5
Am Birkfeld	F3,F4
Am Scheuringer Berg	A1
Am Wegberg	B2
An der Brandleiten	D3,D4,E3,E4,F3,F4
Bahnhofstraße	A5,A6
Breitenweg	A2
Carl-Benz-Straße	B5,C5
Carl-von-Linde-Straße	F1,F2,G1,G2
Dasinger Straße	E5,F4,F5
Flurstraße	A6,B6
Friedberger Straße	A6
Gartenweg	A6
Grüntenstraße	A4
Holzweg	A6
Industriestraße	A5
Joseph-von-Fraunhofer-Straße	G1
Kapellenweg	F5
Koblweg	G5
Kornblumenstraße	B6
Krokusstraße	B6
Laichwiesenweg	A3,A4
Laimeringer Straße	C4,D4,D5
Längenmoos	H4
Ligusterweg	A6,B6
Lindlstraße	A6,B6
Marienstraße	A1,A2,B2
Messerschmittstraße	B4,B5
Moosweg	G4,H4
Narzissenstraße	A6
Nelkenstraße	B6
Riedener Straße	F5,G5
Robert-Bosch-Straße	C4,D4
Rosenstraße	A6
Rudolf-Diesel-Straße	C4
Samweg	G4
Sielenbacher Straße	F4,F5,G4,H4
St.-Emeran-Straße	A1
St.-Georg-Straße	F5,G5
Stuibenstraße	A4
Taitinger Straße	A3,A4,A5,B3
Tegelbergstraße	A4,A5
Tulpenstraße	A6
Waldstraße	B5,C5
Wessiszeller Straße	A6
Wessiszeller Weg	E5,E6,F5
Zahlinger Straße	A1
Zum Bahnwärterhaus	B2
Zur Ziegelei	F3,G3,H3,H4



LANDKREIS
AICHACH-FRIEDBERG

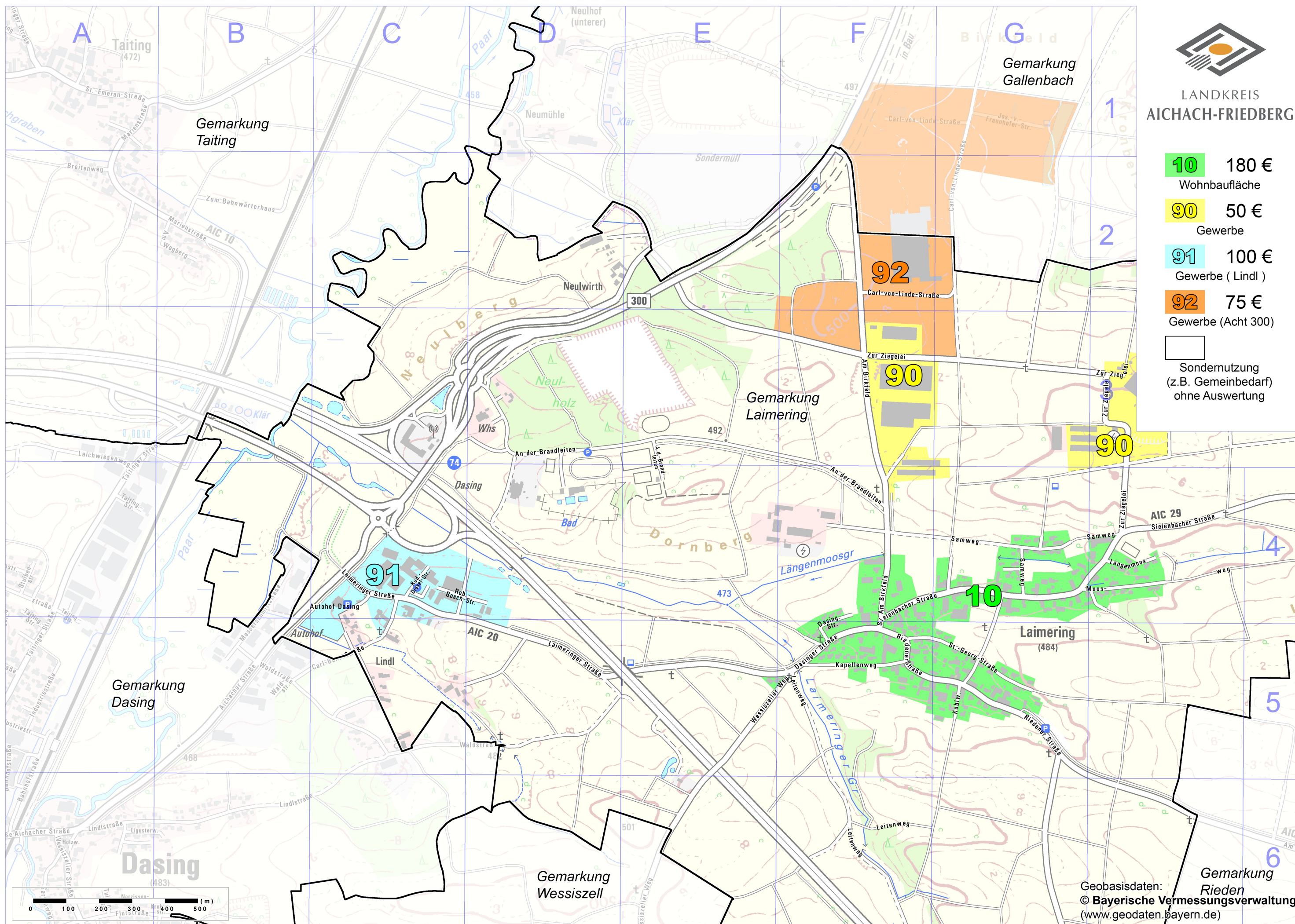
10 180 €
Wohnbaufläche

90 50 €
Gewerbe

91 100 €
Gewerbe (Lindl)

92 75 €
Gewerbe (Acht 300)

 Sondernutzung
(z.B. Gemeinbedarf)
ohne Auswertung



Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil II

Gemeinde/Stadt	Ortsteil	Gemarkung	Außenbereich ohne Erschließung
Adelzhausen	Brandbauer	Adelzhausen	28,00 €/m²
	Brandfischer	Adelzhausen	28,00 €/m²
	Haunsried	Heretshausen	28,00 €/m²
	Holzschuster	Adelzhausen	28,00 €/m²
	Michelau	Heretshausen	28,00 €/m²
	Tremmel	Adelzhausen	28,00 €/m²
	Weinsbach	Burgadelzhausen	28,00 €/m²
Affing	Frechholzhausen	Affing	48,00 €/m²
	Katzenthal	Affing	32,00 €/m²
	Miedering	Mühlhausen	42,00 €/m²
	Pfaffenzell	Affing	32,00 €/m²

Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil II

Gemeinde/Stadt	Ortsteil	Gemarkung	Außenbereich ohne Erschließung
Aichach	Andersbach	Klingen	28,00 €/m²
	Blumenthal (ohne Sondergebiet)	Klingen	28,00 €/m²
	Eitershofen	Ecknach	48,00 €/m²
	Froschham	Oberbernbach	36,00 €/m²
	Gansbach	Klingen	28,00 €/m²
	Hiesling	Griesbeckerzell	48,00 €/m²
	Hofgarten (Lechner)	Griesbeckerzell	24,00 €/m²
	Ippertshausen	Gallenbach	64,00 €/m²
	Knottenried	Griesbeckerzell	24,00 €/m²
	Matzenberg	Klingen	28,00 €/m²
	Neuhausen	Griesbeckerzell	36,00 €/m²
	Neulhof (oberer)	Gallenbach	32,00 €/m²
	Neulhof (unterer)	Gallenbach	32,00 €/m²
	Neumühle	Gallenbach	32,00 €/m²
	Nisselsbach	Ecknach	32,00 €/m²
	Röckerszell	Gallenbach	32,00 €/m²
	Tränkmühle	Ecknach	32,00 €/m²
	Wilpersberg	Klingen	28,00 €/m²
Aindling	Neßlach	Hausen	36,00 €/m²
	Weichenberg	Hausen	36,00 €/m²

Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil II

Gemeinde/Stadt	Ortsteil	Gemarkung	Außenbereich ohne Erschließung
Baar (Schwabens)	Oberperlmühle	Heimpersdorf	26,00 €/m²
	Unterperlmühle	Heimpersdorf	26,00 €/m²
Dasing	Heimat	Wessiszell	60,00 €/m²
	Hinterholz	Rieden	34,00 €/m²
	Höbstl	Dasing	32,00 €/m²
	Hofbauer	Wessiszell	30,00 €/m²
	Hohleneich	Rieden	34,00 €/m²
	Kreit	Rieden	34,00 €/m²
	Latzenhausen	Taiting	28,00 €/m²
	Lindl	Laimering	68,00 €/m²
	Malzhausen	Zieglbach	28,00 €/m²
	Neulwirth	Laimering	51,00 €/m²
	Oberzell	Dasing	48,00 €/m²
	St. Franziskus	Wessiszell	45,00 €/m²
	Unterzell	Dasing	32,00 €/m²
Eurasburg	Brand	Freienried	28,00 €/m²
	Brugger	Freienried	28,00 €/m²
	Ganswies	Freienried	28,00 €/m²
	Hergertswiesen	Freienried	56,00 €/m²
	Kalteneck	Freienried	28,00 €/m²

Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil II

Gemeinde/Stadt	Ortsteil	Gemarkung	Außenbereich ohne Erschließung
Friedberg	Bestihof	Paar b. Friedberg	45,00 €/m²
	Dohlenbach	Stätzling	28,00 €/m²
	Gagers	Ottmaring	30,00 €/m²
	Griesbachmühle	Paar b. Friedberg	45,00 €/m²
	Kohlstatt	Derching	54,00 €/m²
	Lindenau	Rederzhausen	64,00 €/m²
	Metzgerhof	Rederzhausen	32,00 €/m²
	Ottoried	Wiffertshausen	24,00 €/m²
	Rettenberg	Wiffertshausen	36,00 €/m²
	Schneiderhof	Rederzhausen	32,00 €/m²
	Wittenberg	Paar b. Friedberg	30,00 €/m²
Hollenbach	Hirschbach	Igenhausen	20,00 €/m²
	St. Georg	Igenhausen	20,00 €/m²
	Weinberg	Igenhausen	20,00 €/m²

Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil II

Gemeinde/Stadt	Ortsteil	Gemarkung	Außenbereich ohne Erschließung
Inchenhofen	Ainertshofen	Sainbach	36,00 €/m²
	Arnhofen	Sainbach	24,00 €/m²
	Ingstetten	Oberbachern	36,00 €/m²
	Reifersdorf	Inchenhofen	30,00 €/m²
	Ried	Sainbach	36,00 €/m²
	Schönau	Inchenhofen	30,00 €/m²
	Taxberg	Inchenhofen	45,00 €/m²
Kissing	Mergenthau	Kissing	28,00 €/m²
	Ottomühl	Kissing	28,00 €/m²
Kühbach	Abtismühle	Haslangkreit	26,00 €/m²
	Mangelsdorf	Oberschönbach	26,00 €/m²
	Mittelham	Oberschönbach	26,00 €/m²
	Oedmühle	Haslangkreit	26,00 €/m²
	Rettenbach	Unterbernbach	26,00 €/m²
	Sedlhof	Haslangkreit	26,00 €/m²
Mering	Harthof	Mering	28,00 €/m²
Obergriesbach	Weidach	Obergriesbach	24,00 €/m²
Petersdorf	Appertshausen	Petersdorf	22,00 €/m²
	Indersdorf	Petersdorf	22,00 €/m²

Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil II

Gemeinde/Stadt	Ortsteil	Gemarkung	Außenbereich ohne Erschließung
Pöttmes	Abenberg	Schorn	16,00 €/m²
	Au	Grimolzhausen	30,00 €/m²
	Aumühle	Handzell	26,00 €/m²
	Batzmühle	Handzell	26,00 €/m²
	Bleitzhof	Schorn	16,00 €/m²
	Dieß	Handzell	26,00 €/m²
	Dießmühle	Pöttmes	22,00 €/m²
	Gumpfenberg	Pöttmes	22,00 €/m²
	Koppenzell	Gundelsdorf	28,00 €/m²
	Maiermühle	Handzell	26,00 €/m²
	Mandlach	Handzell	26,00 €/m²
	Neumühle	Grimolzhausen	20,00 €/m²
	Obermühle	Handzell	26,00 €/m²
	Pertenau	Grimolzhausen	40,00 €/m²
	Sankt Othmar	Handzell	26,00 €/m²
	Sedlbrunn	Handzell	26,00 €/m²
	Seeanger	Pöttmes	22,00 €/m²
	Siegersberg	Handzell	26,00 €/m²
	Wagesenberg	Immendorf	22,00 €/m²

Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil II

Gemeinde/Stadt	Ortsteil	Gemarkung	Außenbereich ohne Erschließung
Rehling	Au	Rehling	72,00 €/m²
	Gamling	Rehling	36,00 €/m²
	Kagering	Rehling	36,00 €/m²
	Rohrbach	Rehling	36,00 €/m²
	Sägmühl	Rehling	54,00 €/m²
	Scherneck	Rehling	54,00 €/m²
Ried	Burgstall	Eismannsberg	20,00 €/m²
	Glon	Baindlkirch	26,00 €/m²
	Holzburg	Eismannsberg	30,00 €/m²
	Rettenbach	Baindlkirch	26,00 €/m²
	Riedhof	Baindlkirch	26,00 €/m²
Schiltberg	Bergen	Aufhausen	30,00 €/m²
	Bsuchhof	Altenberg	22,00 €/m²
	Frankenzell	Ruppertszell	20,00 €/m²
	Höfarten	Schiltberg	39,00 €/m²
	Holzhausen	Aufhausen	20,00 €/m²
	Holzschmied	Aufhausen	20,00 €/m²
	Kemnat	Ruppertszell	30,00 €/m²
	Kollaich	Ruppertszell	20,00 €/m²
	Kühnhausen	Ruppertszell	20,00 €/m²
	Metzenried	Ruppertszell	40,00 €/m²
	Pranst	Ruppertszell	20,00 €/m²
	Thalhof	Ruppertszell	20,00 €/m²

Bodenrichtwerte Stand 31.12.2016 - Teil II

Gemeinde/Stadt	Ortsteil	Gemarkung	Außenbereich ohne Erschließung
Schmiechen	Lechaumühle	Unterbergen	28,00 €/m²
	Plankmühle	Schmiechen	26,00 €/m²
Sielenbach	Gollenhof	Sielenbach	28,00 €/m²
	Heilbach	Tödtenried	28,00 €/m²
	Holzgrub	Tödtenried	28,00 €/m²
	Morabach	Tödtenried	28,00 €/m²
	Oberhaslach	Tödtenried	28,00 €/m²
	Raderstetten	Sielenbach	28,00 €/m²
	Schafhausen	Sielenbach	56,00 €/m²
	Schönberg	Sielenbach	28,00 €/m²
	Stunzberg	Sielenbach	28,00 €/m²
	Unterhaslach	Tödtenried	28,00 €/m²
	Unterschröttenloh	Tödtenried	28,00 €/m²
Steindorf	Putzmühle	Steindorf	26,00 €/m²
Todtenweis	Bach	Todtenweis	48,00 €/m²